

STRUTTURA DELLA PUBBLICAZIONE sintesi

Prefazione
Premessa

Capitolo 1. PPP e PF per le infrastrutture pubbliche: il contesto di riferimento

Capitolo 2. PPP e PF vittime o risposta alla crisi evidenze dai mercati

Capitolo 3. Affrontare la crisi promuovendo le PPP Focus: approcci misure a sostegno del PF per opere e servizi pubblici

Capitolo 4. Focus. Lo sviluppo urbano: mobilitare il protagonismo privato

Capitolo 5. PPP e orientamenti giurisprudenziali

Capitolo 6. Uso dei Fondi Strutturali: un'opportunità per il PPP

Appendice 1: L'esperienza internazionale un esempio da mutuare

Appendice 2: Giurisprudenza in tema di PPP e PF

Postfazione

Autori

Marco Nicolai (curatore)

Enzo Adamo

Luca Bisio

Rosalba Cori

Ilaria Paradisi

Stefania Peveraro

Marco Tabladini

Partenariato Pubblico Privato e Project Finance per uscire dalla crisi

Premessa

Marco Nicolai

Capitolo 1

PPP e PF per le infrastrutture pubbliche: il contesto di riferimento

A cura di Rosalba Cori -Ilaria Paradisi

- 1.1 Contratti di PPP e finanziamento in PF: caratteristiche del finanziamento e schemi giuridici compatibili
- 1.2 L'evoluzione del quadro normativo nel tempo. Le nuove direttive europee su appalti pubblici e concessioni.
- 1.3 Concessioni di lavori pubblici (descrizione istituto; evoluzione normativa)
- 1.4 Concessioni di servizi (descrizione istituto; evoluzione normativa)
- 1.5 Altri strumenti di PPP

Capitolo 2

PPP e PF vittime o risposta alla crisi evidenze dai mercati

A cura di Marco Nicolai

- 2.1 Il mercato del PFI internazionale overview
 - 2.1.1 Le dimensioni, le performance nel tempo e il finanziamento
 - 2.1.2 I Paesi leader (Regno Unito, Spagna, Australia, Francia..)
- 2.2 Il mercato del PPP e del PF in Italia
 - 2.2.1 Dati e caratteristiche del mercato delle concessioni di lavori pubblici
 - 2.2.2. Suddivisione per settori e per tipologia di gara
 - 2.2.3. Suddivisione per aree geografiche
- 2.3 Dati e caratteristiche del mercato delle concessioni di servizi
 - 2.3.1 Suddivisione per settori e tipologia di gara
 - 2.3.2 Suddivisione per aree geografiche

Capitolo 3

Affrontare la crisi promuovendo le PPP Focus: approcci misure a sostegno del PF per opere e servizi pubblici

A cura di Marco Nicolai, Luca Bisio

- 3.1 PPP e PF evidenze del contributo offerto dal coinvolgimento dei privati (*Nicolai*)
 - 3.1.1 Analisi e benchmark internazionali
 - 3.1.2 I presupposti teorici per la creazione di valore (analisi dei rischi, costruzione del security package, risk sharing, PPP test e value for money)



- 3.2 Il trattamento contabile del PPP: principi generali di derivazione UE: Bisio
 - 3.2.1 Il Sistema Europeo dei Conti (Sec '95): principi cardine e l'impatto su deficit e debito pubblico: la Decisione Eurostat dell'11 febbraio 2004 "Treatment of Public Private Partnership, il trattamento ai fini del Patto di Stabilità e Crescita
 - 3.2.2 La contabilizzazione On/Off balance: Il trasferimento dei rischi di costruzione, disponibilità e domanda
 - 3.2.3 Le garanzie e i contributi pubblici: l'Eurostat Guidance on accounting rules for Excessive Deficit Procedures
- 3.3 La contabilizzazione dei PPP negli Enti Locali: Bisio
 - 3.3.1 Inquadramento contabile generale dei PPP negli enti locali: evoluzione normativa e giurisprudenziale
 - 3.3.2 Il trattamento contabile delle diverse tipologie di PPP
 - 3.3.3 PPP e vincoli di bilancio (Inquadramento sui principali vincoli cui sono oggetto gli Enti Locali: Patto di Stabilità interno, Indebitamento, Pareggio di bilancio, ecc.)
 - 3.3.4 PPP e vincoli esterni (compatibilità della costituzione di SPV con l'evoluzione normativa sulle partecipate, approfondimento normativo e giurisprudenziale)
 - 3.3.5 Il futuro: la contabilizzazione secondo i nuovi principi contabili (Armonizzazione ex D.lgs. 118/2011, principi contabili generali e applicati, prospettive)
- 3.4 Il Finanziamento privato del PFI e PPP è credit crunch? Nicolai
 - 3.4.1 Debito e capitale di rischio
 - 3.4.2 Capitale di rischio e strumenti ibridi
 - 3.4.3 Innovazione finanziaria e project bond
- 3.5 La contribuzione pubblica e la promozione delle PPP e del PF: Nicolai
 - 3.5.1 Quadro concettuale e modalità d'intervento pubblico
 - 3.5.2 Finanziamenti e garanzie pubbliche: gli enti coinvolti (strumenti finanziari, garanzie pubbliche e private, supporto da istituzioni nazionali e europee; stato dell'arte)
 - 3.5.3 Misure a sostegno della bancabilità dei progetti
 - 3.5.4 L'incentivazione del PPP e del PF dalla costituzione: contributi nazionali e locali;
 - 3.5.5 Le misure d'incentivazioni recenti

Capitolo 4

Focus. Lo sviluppo urbano: mobilitare il protagonismo privato

A cura di Rosalba Cori -Ilaria Paradisi

- 4.1 Iniziativa privata per opere fuori programmazione (ex art. 153, comma 19 Codice dei Contratti Pubblici)
 - 4.1.1 Indicazioni procedurali
 - 4.1.2 Individuazione dei settori di potenziale sviluppo dell'istituto



- 4.1.3 Caso concreto: valorizzazione immobili non inseriti in appositi piani (da definire)
- 4.2 Concessione di servizi
- 4.3 Il promotore di servizi
 - 4.3.1 Note procedurali
 - 4.3.2 Settori di potenziale sviluppo dell'istituto (Telemedicina, illuminazione pubblica, cimiteri, centri ludico sportivi, centri culturali, efficientamento energetico)
 - 4.3.3 Caso concreto: servizio energia/termico

Capitolo 5

PPP & Concessioni di servizi Opportunità, criticità e rischi in fase applicativa

A cura di Enzo Adamo

- 5.1.1 PPP e PFI criticità procedurali emerse in letteratura e dalla giurisprudenza
- 5.1.2 Iniziativa privata per opere fuori programmazione (ex art. 153, comma 19 Codice dei Contratti Pubblici) analisi della giurisprudenza
- 5.1.3 Concessione di servizi analisi della giurisprudenza

Capitolo 6

Uso dei Fondi Comunitari un'opportunità per il PPP

A cura di Marco Nicolai-Marco Tabladini

- 6.1 PPP e Fondi strutturali (*Marco Nicolai*)
 - 6.1.1 Ambito di utilizzo dei Fondi strutturali
 - 6.1.2 Esperienze di paesi esteri (?)
 - 6.1.3 Il caso italiano: criticità e ipotesi di soluzione
 - 6.1.4 Le novità della nuova programmazione dei Fondi 2014-2020
 - 6.1.5 Indicazioni metodologiche per gli enti beneficiari (?)
- 6.2 Uso dei Fondi Comunitari a chiamata diretta: *Marco Tabladini*
 - 6.2.1 Enti locali e fondi europei a gestione diretta, opportunità e strategie di approccio
 - 6.2.2 Sviluppo Urbano: Il tema delle Smart Cities and communities
 - 6.2.3 I programmi per l'energia e l'ambiente.
 - 6.2.4 Esempi e casi di successo

Appendice 1

L'esperienza internazionale un esempio da mutuare

A cura di Stefania Peveraro

- 7.1 Banda larga:
- 7.2 Edilizia penitenziaria: Il penitenziario di Ararat in Australia, La prigione di Bremervoerde in Germania
- 7.3 Edilizia sanitaria: il Campus Glen del McGill University Health Centre in Canada
- 7.4 Edilizia scolastica: Edilizia scolastica, le scuole fiamminghe in Belgio, Edilizia scolastica, le scuole del distretto di Cadmen a Londra, Edilizia scolastica, le scuole della comunità tedesca a Eupen in Belgio



- 7.5 Edilizia sociale: Edilizia sociale, il nuovo quartiere di Stanhope ad Ashford nel Kent, Edilizia sociale, il progetto Better Homes Active Lives del Kent
- 7.6 Infrastrutture aeroportuali: L'aeroporto internazionale di Murcia Corvera
- 7.7 Infrastrutture viarie: L'autostrada francese A63, L'autostrada olandese A15
- 7.8 Sport: Il nuovo stadio di Marsiglia, Il nuovo stadio di Nizza,

Appendice 2

Giurisprudenza in tema di PPP e PF

A cura di Enzo Adamo

