

TABELLE DI SINTESI DELLO STATO ATTUALE

Analisi della suddivisione delle
superfici e dei costi di locazione
organizzata per Province

TABELLA 1

Superfici Sedi Regionali

	Regione Emilia-Romagna - Assemblea Legislativa*	Regione Emilia-Romagna - Giunta	Agenzie Regionali	Strutture di servizio ai collaboratori regionali afferenti all'organizzazione	Totale Regione	Altre Strutture	Locali disponibili o in corso di ristrutturazione	Locali diversi da ufficio ad uso Comune	Totale complessivo
1	Uffici								
1.a	Locazioni								
BO	2.284,79	26.630,32	10.313,00	802,56	40.030,66	4.283,33	2.480,63	3.776,26	50.570,89
Bruxelles		256,45			256,45			57,01	313,46
FC		840,91			840,91	784,96		331,68	1.957,55
MO		50,60			50,60	514,73			565,33
PR			1.627,54		1.627,54				1.627,54
RA		486,42			486,42				486,42
RE		138,04			138,04				138,04
RM		136,86			136,86			33,59	170,45
RN		1.118,86			1.118,86	589,91			1.708,77
Totale 1.a	2.284,79	29.658,45	11.940,54	802,56	44.686,34	6.172,94	2.480,63	4.198,55	57.538,45

1.b	Proprietà								
BO	8.636,30	30.526,08	4.568,17		43.730,54	137,84	6.367,83	6.953,40	57.189,61
FC		1.326,89			1.326,89	106,18			1.433,07
FE		1.740,16	1.671,85		3.412,01	3.673,44		2.369,81	9.455,27
MO		1.177,83			1.177,83				1.177,83
PC		910,64			910,64				910,64
PR		1.292,15			1.292,15	1.151,31			2.443,46
RA		1.190,16			1.190,16	415,25			1.605,41
RE		1.172,98			1.172,98	246,66			1.419,64
Totale 1.b	8.636,30	39.336,89	6.240,02		54.213,20	5.730,68	6.367,83	9.323,21	75.634,93

Totale 1 133.173,38 mq

Sedi Uso Strumentale (Archivi, magazzini, centro stampa, biblioteca, ecc...)

Locazioni									
BO	753,66	1.193,93	3.615,79		5.563,38		182,69	2.041,50	7.787,58
FC		155,62			155,62				155,62
RA		287,08			287,08				287,08
RE		92,71			92,71				92,71
RN					0,00	70,00			70,00
Totale 2.a	753,66	1.729,34	3.615,79		6.098,79	70,00	182,69	2.041,50	8.392,99

Proprietà									
BO			3.299,71		3.299,71		2.576,56		5.876,27
FE			7.843,61		7.843,61				7.843,61
Totale 2.b			11.143,32		11.143,32		2.576,56		11.143,32

Totale 2 19.536,31 mq

Totale Generale	11.674,75	70.724,68	32.939,66	802,56	116.141,65	11.973,62	11.607,71	15.563,27	152.709,69
------------------------	------------------	------------------	------------------	---------------	-------------------	------------------	------------------	------------------	-------------------

TOTALE TITOLARITA' GIURIDICA

Somma Locazioni	65.931,44 mq
Somma Proprietà	86.778,25 mq
TOTALE GENERALE	152.709,69 mq

Altre Strutture = Autorità di Bacino, Fondazione Istituto Trasporti Logistica, Corpo Forestale dello Stato, Organizzazioni Sindacali, Agenzia Promozione Turismo Servizi, Centro Servizi Ortofrutticoli, Agecontrol, Province, Polizia Municipale, Commissario Sisma

* Le locazioni dell'Assemblea Legislativa sono gestite autonomamente

TABELLA 2

Cosfi di Locazione

	Regione Emilia-Romagna - Assemblea Legislativa*	Regione Emilia-Romagna - Giunta	Agenzie Regionali	Strutture di servizio ai collaboratori regionali affidenti	Totale Regione	Altre Strutture	Locali disponibili o in corso di ristrutturazione	Locali diversi da ufficio ad uso Comune	Totale complessivo
1 Uffici									
1.a Locazioni									
BO	*	€ 7.559.270,68	€ 2.327.833,81	€ 192.414,23	€ 10.079.518,73	€ 932.284,27	€ 520.748,79	€ 1.054.783,49	€ 12.587.335,27
Bruxelles		€ 84.001,75			€ 84.001,75			€ 18.675,89	€ 102.677,64
FC		€ 157.253,63			€ 157.253,63	€ 78.022,93		€ 58.148,36	€ 293.424,91
MO		€ 3.464,97			€ 3.464,97	€ 68.347,43			€ 71.812,40
PR			€ 209.737,33		€ 209.737,33				€ 209.737,33
RA		€ 49.294,65			€ 49.294,65				€ 49.294,65
RE		€ 9.581,00			€ 9.581,00				€ 9.581,00
RM		€ 151.339,42			€ 151.339,42			€ 37.149,61	€ 188.489,03
RN		€ 196.676,58			€ 196.676,58	€ 87.388,64			€ 284.065,22
Totale 1.a	€ 0,00	€ 8.210.882,69	€ 2.537.571,14	€ 192.414,23	€ 10.940.868,07	€ 1.166.043,26	€ 520.748,79	€ 1.168.757,34	€ 13.796.417,45

1.b Proprietà									
BO	€ 3.103.329,70	€ 7.773.467,74	€ 520.280,61		€ 11.397.078,05	€ 12.500,00	€ 680.952,54	€ 2.004.475,14	€ 14.095.005,73
FC		€ 134.508,04			€ 134.508,04				€ 134.508,04
FE		€ 164.169,95	€ 1.479,22		€ 165.649,17	€ 9.320,72		€ 2.213,33	€ 177.183,22
MO		€ 181.504,80			€ 181.504,80				€ 181.504,80
PC		€ 75.626,98			€ 75.626,98				€ 75.626,98
PR		€ 1.067.372,21			€ 1.067.372,21	€ 156.590,96			€ 1.223.963,17
RA		€ 108.038,56			€ 108.038,56	€ 16.205,78			€ 124.244,34
RE		€ 121.003,18			€ 121.003,18	€ 19.014,80			€ 140.017,98
Totale 1.b	€ 3.103.329,70	€ 9.625.691,46	€ 521.759,83		€ 13.250.780,99	€ 213.632,26	€ 680.952,54	€ 2.006.688,47	€ 16.152.054,26

Totale 1 € 29.948.471,71 mq

Sedi Uso Strumentale (Archivi, magazzini, centro stampa, biblioteca, ecc...)

1.a Locazioni									
BO	€ 180.691,14	€ 275.102,06	€ 285.406,76		€ 741.199,96		€ 34.233,20	€ 207.255,24	€ 982.688,41
FC		€ 13.967,88			€ 13.967,88				€ 13.967,88
RA		€ 27.720,53			€ 27.720,53				€ 27.720,53
RE		€ 1.258,07			€ 1.258,07				€ 1.258,07
RN					€ 0,00	€ 8.725,77			€ 8.725,77
Totale 1.a	€ 180.691,14	€ 318.048,54	€ 285.406,76		€ 784.146,44	€ 8.725,77	€ 34.233,20	€ 207.255,24	€ 1.034.360,66

1.b Proprietà									
BO			€ 100.000,00		€ 100.000,00				€ 100.000,00
FE			€ 108.038,56		€ 108.038,56				€ 108.038,56
Totale 1.b			€ 208.038,56		€ 208.038,56				€ 208.038,56

Totale 2 € 1.242.399,22

Totale Generale	€ 3.284.020,84	€ 18.154.622,69	€ 3.552.776,29	€ 192.414,23	€ 25.183.834,06	€ 1.388.401,29	€ 1.235.934,53	€ 3.382.701,05	€ 31.190.870,93
------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------	---------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	------------------------

TOTALE TITOLARITA' GIURIDICA

Somma Locazioni	€ 14.830.778,11
Somma Proprietà	€ 16.360.092,82
TOTALE GENERALE	€ 31.190.870,93

Altre Strutture = Autorità di Bacino, Fondazione Istituto Trasporti Logistica, Corpo Forestale dello Stato, Organizzazioni Sindacali, Agenzia Promozione Turismo Servizi, Centro Servizi Ortofrutticoli, Agecontrol, Province, Polizia Municipale, Commissario Sisma

* Le locazioni dell'Assemblea Legislativa sono gestite autonomamente

* Per le sedi di proprietà è stato calcolato un canone ipotetico

** i canoni riportati nelle locazioni sono quelli inseriti nella sezione trasparenza del portale RER (rif. anno 2012)

*** a Bologna per la sede "Terza Torre" è stata inserita la quota a titolo di canone per il godimento dell'edificio del.15967/13

**** a Bologna non è stata fornita la valorizzazione per le Sede Assemblea Legislativa in A.Moro 50

**** a Ferrara non è stata fornita la valorizzazione per la Sede di via Bologna 534 (ex COO)

**** a Forlì è già aggiornato il valore della locazione della sede del Corpo Forestale