

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

DIREZIONE GENERALE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

SERVIZIO PATRIMONIO

* * *

PROCEDURA APERTA
“Sede regionale in Bologna – Viale A. Moro, 38 – Mezzanino –
Bonifica Lana Minerale”
CUP E36F12000070002
CIG 6355461454

VERBALE N. 1

SEDUTA PUBBLICA PER LA VERIFICA DELLA REGOLARITA'
DOCUMENTALE AMMINISTRATIVA-BUSTA 1, AMMISSIONE DELLE
DITTE.

L'anno duemilaquindici, il giorno 01 (uno) del mese di dicembre, nella sede del Servizio Patrimonio della Regione Emilia-Romagna – Via dei Mille n. 21 - Bologna alle ore 11,25 si sono riuniti i Signori:

Dott. Ing. Giuseppe Simoni in qualità di Presidente, Responsabile del Servizio Patrimonio e Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ;

Testimone: Geom. Francesco Vettori;

Testimone: Ing. Stefano Bondioli.

Assiste, in qualità di segretario verbalizzante, la Dott.ssa Claudia Balboni ed ausilia i lavori di segreteria della Commissione la Sig.ra Giovanna Poletti.

La nomina della Commissione di gara è stata effettuata con determinazione n.17094 del 01/12/2015.

Premesso che con deliberazione della Giunta Regionale n. 1414 del 28/09/2015 è stato approvato il programma dei lavori pubblici della Direzione Generale



Centrale Risorse Finanziarie e Patrimonio per gli esercizi finanziari 2015-2016 e 2017, relativi ad edifici ed impianti appartenenti al Patrimonio Regionale, nonché a beni immobili assunti in locazione, nel cui allegato 1), Scheda 1), Voce N.1, è previsto il seguente intervento: "Sede regionale in Bologna – Viale A. Moro, 38 – Mezzanino – Bonifica Lana Minerale".

Considerato che con determinazione n. 13550 del 15/10/2015 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo di cui sopra, e a disporre di attivare, per la realizzazione dei lavori in parola, una procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 163/2006 e succ. mod. e integr..

Rilevato che il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 126 – V Serie Speciale del 26/10/2015, sui quotidiani nazionali e regionali, La Repubblica e Italia Oggi, in data 28/10/2015 e sul sito <http://finanze.regione.emilia-romagna.it/bandi/bandi-gare-e-appalti>.

Tutto ciò premesso

Il Presidente procede alle operazioni di gara che si svolgono in seduta pubblica e:

- Accerta che non è presente nessun delegato, poiché la Sig.ra Felicita Veluri, che si è presentata in rappresentanza della Ditta BKMN di Beshay Atef con sede a Torino, in Via Fleming, n. 13 – cap. 10135, non può essere ammessa in quanto la ditta delegante non risulta aver presentato offerta.
- Accerta che entro le ore 12.00 del giorno 26/11/2015, termine fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 52 plichi debitamente sigillati, presentati dalle seguenti Imprese:

1	A.T.I. EUROSCAVI S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO con FUMO SRL	PG/2015/838691 del 20/11/2015
---	---	--------------------------------------



2	EDILIMPIANTI SRL	PG/2015/838696 del 20/11/2015
3	AIR CONTROL SRL	PG/2015/0840502 del 23/11/2015
4	IMP.EL.POLI SRL	PG/2015/0842390 del 24/11/2015
5	TIERRE SRL	PG/2015/0842696 del 24/11/2015
6	OMNIA SERVITIA SRL	PG/2015/0842724 del 24/11/2015
7	G.S.M. COSTRUZIONI SRL	PG/2015/0842730 del 24/11/2015
8	INSE SRL	PG/2015/ 0842747 del 24/11/2015
9	ROMEO PURI IMPIANTI	PG/2015/0842760 del 24/11/2015
10	ATI EDILGREEN COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO) GALARDI BRUNO (MANDANTE)	PG/2015/0842784 del 24/11/2015
11	QUADRIFOGLIO SRL	PG/2015/0844691 del 25/11/2015
12	GENERAL COSTRUZIONI DI PATELLA GIOVANNI	PG/2015/0844708 del 25/11/2015
13	M.PLANT SRL (Capogruppo) con AST SRL (Mandante)	PG/2015/0844938 del 25/11/2015
14	LODIPROGET SRL (Capogruppo) con R.M. Elettro Service Sas (Mandante)	PG/2015/0844957 del 25/11/2015
15	CROCCO EMANUELE SRL	PG/2015/0844987 del 25/11/2015
16	CATENA SERVICES SRL (Capogruppo) con C.P.E. SAS DI PALPACELLI NAZZARENO E C. (Mandante)	PG/2015/0845015 del 25/11/2015

17	RECO APPALTI SRL	PG/2015/0845031 del 25/11/2015
18	ATI F.LLI GIORDANO SRL (Capogruppo) con 2G SRL (Mandante)	PG/2015/0845040 del 25/11/2015
19	COSTITUENDO RTI CO.CE.R COSTRUZIONI SRL - ELETTROSYSTEM SNC DI PARISCIANI R. & C.	PG/2015/0845060 del 25/11/2015
20	CO.G.IM SRL	PG/2015/0845069 del 25/11/2015
21	MULTITEC SRL	PG/2015/0845080 del 25/11/2015
22	ASTROLOGO COSTRUZIONI SRL	PG/2015/0845093 del 25/11/2015
23	JUVANT COSTRUZIONI SRL	PG/2015/0845099 del 25/11/2015
24	CO.GE.BEN. SRLS	PG/2015/0845119 del 25/11/2015
25	RENDO IMPIANTI SRL	PG/2015/0845165 del 25/11/2015
26	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL	PG/2015/0845203 del 25/11/2015
27	SELI MANUTENZIONI GENERALI SRL	PG/2015/0846017 del 25/11/2015
28	TES ENERGIA SRL	PG/2015/0846025 del 25/11/2015
29	KARINTIA SRL	PG/2015/0846032 del 25/11/2015
30	COGEI COSTRUZIONI S.R.L.	PG/2015/0846653 del 26/11/2015
31	IMPRESA SPADA SALVO	PG/2015/0846661 del 26/11/2015

32	RTI EMILIANA RESTAURI SOC. COOP. (CAPOGRUPPO) TECNOELETTRA SRL (MANDANTE)	PG/2015/0846666 del 26/11/2015
33	CIPEA & CARIIEE CO.ED.A in sigla UNIFICA Soc. Coop.	PG/2015/0846822 del 26/11/2015
34	C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.	PG/2015/0846839 del 26/11/2015
35	SAVINI FABIO, SAVINI LUCA & C. S.N.C.	PG/2015/0846916 del 26/11/2015
36	ATI BOLLETTINI COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) e EUROIMPIANTI SRL (Mandante)	PG/2015/ 0846929 del 26/11/2015
37	ATI FARO SERVICE S.R.L. (Capogruppo) e Marighelli SRL (Mandante)	PG/2015/0846951 del 26/11/2015
38	EDILSTRADE BUILDING SPA	PG/2015/0846964 del 26/11/2015
39	EDILDOMUS COSTRUZIONI di Camporini Anna & C Sas (Capogruppo) e Zuelli Impianti SRL (Mandante)	PG/2015/0846981 del 26/11/2015
40	I.TEC. SRL COSTRUZIONI GENERALI	PG/2015/0847021 del 26/11/2015
41	SO.GE.C.IM SRL	PG/2015/0847044 del 26/11/2015
42	ATI EDILPIU' SNC (CAPOGRUPPO) A&G ELETTRIO di Gonizzi Pierluca & C. SNC (MANDANTE)	PG/2015/0847049 del 26/11/2015
43	SAS LAVORI SRL	PG/2015/0847056 del 26/11/2015
44	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL	PG/2015/0847076 del 26/11/2015
45	ELLEBI COSTRUZIONI SRL	PG/2015/0847096 del 26/11/2015
46	LE COSTRUZIONI SRLS	PG/2015/0847130 del 26/11/2015

47	ATI ICOED SRL (CAPOGRUPPO) e R.L. IMPIANTI SRL (MANDANTE)	PG/2015/0847155 del 26/11/2015
48	NOCE COSTRUZIONI SRL	PG/2015/0847169 del 26/11/2015
49	GLOBAL GEST SRL	PG/2015/0847267 del 26/11/2015
50	GM TECNOCOSTRUZIONI SRL	PG/2015/0847323 del 26/11/2015
51	CIRES BOLOGNA FERRARA SOC. COOP.	PG/2015/0847366 del 26/11/2015
52	RTI EDILCOS COSTRUZIONI SRL (Capogruppo) – C.G.F. COSTRUZIONI ELETTRICHE SRL (Mandante)	PG/2015/0847428 del 26/11/2015

- Accerta che i plichi presentati sono integri.

- Procede quindi alla apertura dei plichi generali e verifica progressivamente quanto segue:

1) **A.T.I. EUROSCAVI S.N.C. DI FALCONE E FIGLIO con FUMO SRL**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa, con l'eccezione della cauzione a garanzia dell'offerta che risulta sottoscritta unicamente dall'Impresa mandataria Euroscavi SNC e non da entrambe le imprese indicate in A.T.I. costituenda, con ciò integrando una carenza rispetto a quanto previsto nel disciplinare di gara e nella vigente normativa in materia. Il Presidente dispone che l'A.T.I. Costituenda venga invitata ad integrare la sottoscrizione mancante, con pagamento della sanzione per le violazioni disposte dall'art. 38, comma 2bis, del D.Lgs. 163/2006, prevista dal disciplinare di gara in € 721,00. L'istanza viene pertanto sospesa in attesa delle richieste integrazioni ed il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora

chiuso e sigillato.

2) **EDILIMPIANTI SRL**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

3) **AIR CONTROL SRL**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

4) **IMP.EL.POLI SRL**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

5) **TIERRE SRL**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

6) **OMNIA SERVITIA SRL**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

7) **G.S.M. COSTRUZIONI SRL**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.



8) **INSE SRL**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

9) **ROMEO PURI IMPIANTI**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

10) **ATI EDILGREEN COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO) con GALARDI BRUNO (MANDANTE)**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

La seduta pubblica viene sospesa alle ore 13.30 per la pausa pranzo.

Alle ore 14.35 i lavori riprendono in seduta pubblica.

11) **QUADRIFOGLIO SRL**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

12) **GENERAL COSTRUZIONI DI PATELLA GIOVANNI, in avvalimento con Impresa Elettrica 2000 SRL**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa), contenente altresì le dichiarazioni e la documentazione riferita all'impresa in avvalimento e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.



13) **M.PLANT SRL (Capogruppo) con AST SRL (Mandante)**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

14) **LODIPROGET SRL (Capogruppo) con R.M. Elettro Service Sas (Mandante)**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

15) **CROCCO EMANUELE SRL**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

16) **CATENA SERVICES SRL (Capogruppo) con C.P.E. SAS DI PALPACELLI NAZZARENO E C. (Mandante)**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa, fatta eccezione per la dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 38, del D.Lgs. 163/2006, comma 1, lettere b), c) ed mter) della signora Bonifazi Daniela, individuata nell'istanza come socio accomandatario/legale rappresentante della ditta individuata come mandante, C.P.E. SAS DI PALPACELLI NAZZARENO. Tale fatto integra una carenza rispetto a quanto previsto nel disciplinare di gara e nella vigente normativa in materia. Il Presidente dispone che l'A.T.I. Costituenda venga invitata ad integrare la dichiarazione mancante, con pagamento della



sanzione per le violazioni disposte dall'art. 38, comma 2bis, del D.Lgs. 163/2006, prevista dal disciplinare di gara in € 721,00. L'istanza viene pertanto sospesa in attesa delle richieste integrazioni ed il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

17) **RECO APPALTI SRL**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

18) **ATI F.LLI GIORDANO SRL (Capogruppo) con 2G SRL (Mandante)**, nel plico sono contenute le buste contrassegnate dal numero 1 (Documentazione Amministrativa) e dal numero 2 (Offerta Economica) e la documentazione risulta regolare e completa. Il plico di Offerta Economica viene riposto e conservato ancora chiuso e sigillato.

Alle ore **15.55** il Presidente sospende la seduta rinviando la prosecuzione delle operazioni di gara in seduta pubblica per il 2 dicembre 2015 alle ore 14.00, presso la medesima sede regionale.

I plichi ricomposti e quelli ancora da aprire vengono affidati alla Dott.ssa Claudia Balboni, in qualità di titolare della Posizione Organizzativa Gare e Contratti, nonché di segretario verbalizzante e custoditi presso il Servizio Patrimonio.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Dott. Ing. Giuseppe Simoni

I testimoni:

Geom. Francesco Vettori

Ing. Stefano Bondioli



The image shows three handwritten signatures in blue ink, each placed above a horizontal line. The top signature is for Giuseppe Simoni, the middle one for Francesco Vettori, and the bottom one for Stefano Bondioli.