

GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA

Questo giorno lunedì 20 **del mese di** ottobre
dell' anno 2014 **si è riunita nella residenza di** via Aldo Moro, 52 BOLOGNA
la Giunta regionale con l'intervento dei Signori:

1) Bianchi Patrizio	Assessore
2) Bortolazzi Donatella	Assessore
3) Gazzolo Paola	Assessore
4) Lusenti Carlo	Assessore
5) Marzocchi Teresa	Assessore
6) Melucci Maurizio	Assessore
7) Mezzetti Massimo	Assessore
8) Peri Alfredo	Assessore
9) Vecchi Luciano	Assessore

Presiede l'Assessore Bianchi Patrizio
attesa l'assenza del Presidente, ai sensi dell'art. 3, comma 2 L.R. 14/89

Funge da Segretario l'Assessore Peri Alfredo

Oggetto: PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO NON STRATEGICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA.

Cod.documento GPG/2014/1756

Num. Reg. Proposta: GPG/2014/1756

LA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Premesso:

- che con Legge 6 agosto 2008 n. 133 è stato convertito in Legge con modificazioni il Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, recante "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria" successivamente integrato dall'art. 33 comma 6, D.L. 98/2011, convertito nella Legge 111/2011, a sua volta modificato dall'art. 27 della Legge 214/2011;
- che la Legge sopracitata all'art. 58 ha disposto una operazione di riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni e altri enti locali;
- che in particolare l'art. 58 recante "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni ed altri Enti locali" prevede al comma 1 che ciascun Ente con delibera dell'organo di governo individui, redigendo un apposito elenco, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, redigendo così il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;
- che ai sensi del comma 2 dell'art. 58 sopracitato l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile, tuttavia ai sensi dell'art. 2 della L.R. 10/2000 e successive modificazioni e degli indirizzi approvati con propria delibera n. 1551/2004 e successive precisazioni di seguito riportate, la effettiva sclassificazione verrà effettuata con l'atto di determinazione del dirigente che approverà la vendita;
- che ai sensi del comma 3 dell'art. 58 sopracitato gli elenchi di cui sopra dovranno essere pubblicati mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, e hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni e producono gli effetti previsti dall'art. 2644

del Codice Civile, nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

- che ai sensi del comma 4 dell'art. 58 medesimo gli uffici competenti provvedono se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;

Dato atto:

- che il Servizio Patrimonio, alla luce di quanto sopra esposto, ha predisposto il documento allegato A) alla presente deliberazione, recante "Piano di Alienazione e Valorizzazione del Patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna", nell'ambito del quale sono stati individuati i beni immobili di proprietà della Regione Emilia-Romagna insuscettibili di utilizzazione per propri fini istituzionali e pertanto non strategici, suddivisi rispettivamente per province e comuni;
- che l'identificazione dei beni immobili inclusi nell'allegato A) è stata effettuata sulla base delle indicazioni fornite dal competente settore tecnico-estimativo del Servizio Patrimonio, nonché sulla base dei dati presenti nell'inventario dei beni immobili regionali di cui agli artt.3 e 5 della L.R. 10/2000 e successive modificazioni;
- che nella predisposizione del documento meglio descritto al punto precedente, il Servizio Patrimonio ha tenuto conto delle osservazioni, già avanzate nella redazione dei precedenti Piani, del Servizio Territorio Rurale ed Attività Faunistico Venatorie della Direzione Generale Agricoltura, del Servizio Parchi e Risorse Forestali della Direzione Generale Ambiente Difesa del Suolo e della Costa, nonché di quanto stabilito con propria delibera n. 252 del 8 febbraio 2010 e n. 1368 del 30 settembre 2013;
- che all'attuazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione del Patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna si procederà gradualmente nel rispetto degli indirizzi adottati, in attuazione della L.R. 10/2000 e successive modificazioni, dalla Giunta Regionale con delibera n. 1551 del 30/07/2004 e successivamente precisati con delibere della Giunta Regionale n. 1236 del 25/07/2005, n. 172 del 20 febbraio 2006, n. 630 del 2 maggio 2006 e 1993 del 29 dicembre 2006, nonché del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., ed in particolare per i beni culturali e ambientali si terrà conto anche del parere di IBACN - Istituto Regionale per i beni artistici, culturali e naturali, pertanto come da prassi instaurata nel corso degli anni precedenti, dell'approvazione del presente piano verrà data comunicazione all'Istituto Regionale sopracitato;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna, che ai sensi di quanto disposto dalla L. 6 agosto 2008 n. 133 e s.m.; deve essere allegato al Bilancio

di Previsione per l'esercizio finanziario 2014, e pertanto con tale procedimento si ritiene soddisfatto il percorso disposto all'art. 1 comma 5 bis della L.R. 10/2000 e s.m., con particolare riferimento alla presentazione del Piano presso la competente Commissione consiliare I Bilancio Affari Generali e Istituzionali;

Ritenuto altresì il presente atto urgente e indifferibile al fine di ottemperare a quanto disposto dall'art. 58 della Legge 6 agosto 2008 n. 133 di conversione del Decreto Legge 25 giugno 2008 n. 112 recante "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria, successivamente integrato dall'art. 33, comma 6, D.L. 98/2011 convertito nella Legge 111/2011 a sua volta modificato dall'art. 27 della legge 214/2011;

Viste:

- la Legge 133/2008 e s.m.;
- la Legge Regionale 10/2000 e ss.mm.;
- la L.R. 26 novembre 2001, n. 43 recante "Testo unico in materia di organizzazione e di rapporti di lavoro nella Regione Emilia-Romagna" e s.m.;

Richiamate le proprie deliberazioni:

- n. 1057 del 24/06/2006, n. 1663 del 27/11/2006, n. 113 del 31/01/2011 e n. 1222 del 04/08/2011;
- n. 2416 del 29 dicembre 2008 e ss.mm. avente per oggetto "*Indirizzi in ordine alle relazioni organizzative e funzionali tra le strutture e sull'esercizio delle funzioni dirigenziali. Adempimenti conseguenti alla delibera 999/2008. Adeguamento e aggiornamento della delibera 450/2007.*" e ss.mm.;

Dato atto del parere allegato;

Su proposta del Vicepresidente e Assessore Finanze. Europa. Cooperazione con il sistema delle autonomie. Valorizzazione della montagna. Regolazione dei servizi pubblici locali. Semplificazione e trasparenza, politiche per la sicurezza Simonetta Saliera.

A voti unanimi e palesi

D e l i b e r a

- 1) di approvare il documento avente ad oggetto "Piano di Alienazione e Valorizzazione del patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna", allegato A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che, ai sensi dell'art. 9 bis comma 2° della L.R. n. 10/2000 e ss.mm., all'attuazione del Piano di

Alienazione e Valorizzazione, oggetto della presente deliberazione, provvederà il Responsabile del Servizio Patrimonio al quale compete adottare tutti gli atti inerenti e conseguenti i procedimenti di alienazione di beni immobili ricompresi nel Piano medesimo ed, in particolare stipulare in nome e per conto della Regione Emilia-Romagna gli atti di trasferimento della proprietà degli stessi, nel rispetto di quanto disposto dalla L.R. 10/2000 e s. m. e degli indirizzi adottati in attuazione della L.R. 10/2000 e ss.mm., con propria delibera n. 1551 del 30/07/2004 e successivamente precisati con proprie delibere n. 1236 del 25/07/2006, n. 172 del 20/02/2006, n. 630 del 02/05/2006 e n. 1993 del 29/12/2006;

- 3) di dare atto che al Responsabile del Servizio Patrimonio è conferito mandato di inserire nei rogiti, fatta salva la sostanza dei relativi negozi, le precisazioni ed integrazioni che si rendessero necessarie o utili a definire in tutti i loro aspetti i negozi stessi, con facoltà quindi di provvedere, in via esemplificativa, ad una più completa ed esatta descrizione degli immobili, nonché nella individuazione e denominazione delle controparti, alla rettifica di eventuali errori materiali intervenuti nella descrizione catastale, a precisare e ripartire superfici, prezzi o valori ad ogni effetto, anche fiscale, ad includere clausole d'uso e di rito;
- 4) di dare atto che in conformità di quanto disposto negli "Indirizzi per la gestione del patrimonio regionale" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1551/04 e successive precisazioni di cui alle delibere della Giunta Regionale n. 1236/05, n. 172/06, n. 630/06 e n. 1993/06, al fine di evitare che residuino nella proprietà regionale beni del tutto marginali e di alcuna apprezzabile autonoma valorizzazione economica (quali relitti di terreno, manufatti, accessori, ecc.) il Responsabile del Servizio Patrimonio è autorizzato, ad inglobare nelle unità immobiliari principali eventuali altre unità immobiliari contigue e non ricomprese nell'ambito del Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) che precede, ma che in base alle risultanze dell'istruttoria tecnica, all'uopo predisposta, si rilevi opportuno dismettere in coerenza con il criterio della economicità della gestione;
- 5) di dare atto che gli immobili inseriti nel Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) che precede, ai sensi dell'art. 58 comma 1 della L.133/2008 e s.m., sono automaticamente classificati al patrimonio disponibile della Regione Emilia-Romagna e alla materiale sclassificazione si darà corso in ottemperanza ed in esecuzione del percorso disposto dall'art. 2 della L.R. 10/2000 e s.m. e dalla propria delibera n. 1551/2004 e successive precisazioni come meglio precisato nelle premesse

al presente provvedimento che qui si intendono espressamente riportate;

- 6) di dare atto che in attuazione dell'art. 58 comma 3 della L.133/2008 il Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) cui al punto 1) che precede sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna;
- 7) di dare atto che ai sensi dell'art. 58 comma 3 della L.133/2008 e s.m. la pubblicazione del Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato A) di cui al punto 1) secondo le modalità indicate al punto 6) che precedono, ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, producendo gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché gli effetti sostitutivi dell'iscrizione dei beni in catasto, e che ai sensi dell'art. 58 comma 4 della L.133/2008 e s.m. gli uffici competenti, se necessario, provvederanno alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura;
- 8) di dare atto che ai sensi dell'art. 58 comma 5 della L.133/2008 e s.m. contro l'iscrizione dei beni negli elenchi del Piano di Alienazione e Valorizzazione del Patrimonio non strategico della Regione Emilia-Romagna allegato A) al presente provvedimento, è ammesso ricorso amministrativo entro 60 giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge;
- 9) di dare atto che ai sensi dell'art. 58 comma 1 della L. 133/2008 e s.m. la presente deliberazione verrà allegata al Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2015, e pertanto con tale procedimento si ritiene soddisfatto il percorso disposto all'art. 1 comma 5 bis della Legge Regionale 10/2000 e s.m. con particolare riferimento alla presentazione del Piano presso la competente Commissione consiliare I Bilancio Affari Generali ed Istituzionali;
- 10) di dare atto nell'attuazione del Piano oggetto della presente deliberazione si osservano le disposizioni di cui al D.Lgs. 42/2004;
- 11) di dare atto che, ai sensi dell'art. 1 comma 5 bis della L.R. 10/2000 e s.m. per i beni culturali e ambientali si terrà conto anche del parere IBACN Istituto regionale per i beni artistici, culturali e ambientali, a tal fine dell'adozione del presente Piano verrà data informazione all'Istituto in parola affinché, se lo riterrà opportuno, possa esprimere le proprie osservazioni a riguardo.

- - -

Allegato A)

" PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO NON STRATEGICO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA "

INDICE

PROVINCIA DI BOLOGNA	PAG. 3 - 5
PROVINCIA DI FERRARA	PAG. 6 - 16
PROVINCIA DI FORLI'-CESENA	PAG. 17- 36
PROVINCIA DI MODENA	PAG. 37 - 39
PROVINCIA DI PARMA	PAG. 40- 43
PROVINCIA DI RAVENNA	PAG. 44 - 46
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA	PAG. 47 - 49
PROVINCIA DI RIMINI	PAG. 50 - 51

PROVINCIA DI BOLOGNA

Superficie catastale mq 1.338
Identificativo catastale: Foglio **33** Mapp. **10**
Valore catastale **712,50**
Condizione giuridica DEMANIALE

LIZZANO IN BELVEDERE

1 Comune **LIZZANO IN BELVEDERE**
Descrizione U.I. **RISTORANTE TAVOLA CARDINALE**
Via **LOC. LA POLLA DEL CORNO** Nr. civico
Quota di proprietà 100,00
Categoria catastale **D/8** Fabbricato per attività commerciali
Identificativo catastale Foglio **55** particella **89** Sub. **5**
Rendita catastale **930,00**
Superficie catastale mq 953
Valore catastale **363.825,00**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

MORDANO

1 Comune **MORDANO**
Descrizione **UFFICI SANITARI AMM.COM.**
Località, via **ROMA** Nr. civico 22
Quota di proprietà 100,00
Categoria catastale **B/4** Uffici pubblici
Identificativo catastale Foglio **17** particella **166** Sub. **1**
Rendita catastale **1.195,07**
Superficie catastale mq 319
Valore catastale **85.724,10**
Condizione giuridica **DISPONIBILE**

VALORE TOTALE Provincia di Bologna € 1.150.330,01

PROVINCIA DI FERRARA

COMACCHIO

1	Comune	COMACCHIO		
	Descrizione	AREA VOLANIA		
	Quota possesso	100		
	Identificativo catastale:	Foglio 32	Mapp.	402 - 412 - 416 - 528 - 586 - 587 - 588 - 589 - 590
	Superficie catastale mq	5715		
	Valore catastale	1.791,75		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
2	Comune	COMACCHIO		
	Descrizione	AREA VOLANIA		
	Quota possesso	100		
	Identificativo catastale:	Foglio 32	Mapp.	419
	Superficie catastale mq	1.795		
	Valore catastale	994,50		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
3	Comune	COMACCHIO		
	Descrizione	PIAZZALE ANTISTANTE COMPLESSO CEM VALLE PEGA		
	Quota possesso	100		
	Categoria catastale	F/1 Area Urbana		
	Identificativo catastale:	Foglio 55	Mapp.	380 Sub. 1 381 Sub. 1 382 Sub. 1
	Superficie catastale mq	6370		
	Valore catastale	00,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
4	Comune	COMACCHIO		
	Descrizione	PIAZZALE ANTISTANTE COMPLESSO CEM VALLE PEGA		
		Piano T		
	Quota possesso	100		
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi		
	Identificativo catastale:	Foglio 55	Mapp.	351 Sub. 1
	Superficie catastale mq	48		
	Valore catastale	9.094,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
5	Comune	COMACCHIO		
	Descrizione	PIAZZALE ANTISTANTE COMPLESSO CEM VALLE PEGA		
	Quota possesso	100		
	Identificativo catastale:	Foglio 55	Mapp.	231 - 262
	Superficie catastale mq	5.520		
	Valore catastale	105,75		CALCOLATO SU REDDITO DOMINICALE
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		

COPPARO

1	Comune	COPPARO				
	Descrizione U.I.	UFFICI				
	Località, via	DANTE ALIGHIERI Nr. Civico 27				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/10 Uffici, studi privati				
	Identificativo catastale	Foglio 83	particella	412	Sub.	4
	Rendita catastale	2.277,57				
	Consistenza catastale	9 vani				
	Valore catastale	119.572,68				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
2	Comune	COPPARO				
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA				
	Località, via	DANTE ALIGHIERI Nr. Civico 27				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio 83	particella	455	Sub.	6
	Rendita catastale	73,60				
	Superficie catastale mq	15				
	Valore catastale	7.728,00				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				

FERRARA

1	Comune	FERRARA				
	Descrizione	TERRENO INCOLTO "VIA RABBIOSA"				
	Quota possesso	100				
	Identificativo catastale:	Foglio 238 Mapp. 480 (ex 50) - 475 – 482 (ex 120) – 476 (ex 121) 478 (ex 174)				
	Superficie catastale mq	13.700				
	Valore catastale	14.247,75				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				
2.	Comune	FERRARA				
	Descrizione	ENTE URBANO E TERRENO				
	Località ,via	BOLOGNA				
	Quota di proprietà	100				
	Identificativo catastale	Foglio 226	particella	369 – 370 , 77, 335, 371- 372		
	Superficie catastale mq	88.986				
	Valore catastale	59.004,75				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				

GORO

1	Comune	GORO				
	Descrizione	AREA CORTILIVA				
	Località ,via	VIA ALBERGHINI 5				
	Quota di proprietà	diritto di superficie				
	Identificativo catastale	Foglio 10	particella	1259		
	Valore catastale	0,00				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				

2	Comune	GORO			
	Descrizione	PORZIONE d' EDIFICIO			
	Località ,via	PO 4			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare			
	Rendita catastale	44,42			
	Consistenza catastale	1 vani			
	Identificativo catastale	Foglio	10	particella	2711 Sub. 1
	Valore catastale	4.664,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
3	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO			
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mapp.	2772
	Superficie catastale mq	158			
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
4	Comune	GORO			
	Descrizione	PODERE AREA CORTILIVA			
	Quota possesso	100			
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse			
	Rendita catastale	66,11			
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mapp.	3291
	Superficie catastale mq	20			
	Valore catastale	6.942,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
5	Comune	GORO			
	Descrizione	PODERE AREA CORTILIVA			
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mapp.	2917
	Superficie catastale mq	100			
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
6	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO			
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mapp.	1325
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			
7	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO			
	Quota possesso	100			
	Superficie catastale mq	100			
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mapp.	2156 Sub. 4
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			
8	Comune	GORO			
	Descrizione	TERRENO			
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio	10	Mapp.	1329
	Superficie catastale mq				
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	DISPONIBILE			

LAGOSANTO

1	Comune	LAGOSANTO				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Località, via	FERTILIA		Nr. Civico 7		
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico				
	Identificativo catastale	Foglio 14	particella	402	Sub.	2
	Rendita catastale	318,14				
	Consistenza catastale	8 vani				
	Valore catastale	33.405,00				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
2	Comune	LAGOSANTO				
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO				
	Località, via	FERTILIA		Nr. Civico 7		
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio 14	particella	402	Sub.	1
	Rendita catastale	67,76				
	Superficie catastale mq	32				
	Valore catastale	7.115,00				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
3	Comune	LAGOSANTO				
	Descrizione U.I.	TERRENO				
	Via					
	Quota di proprietà	100,00				
	Identificativo catastale	Foglio 14	particella	117		
	Superficie catastale mq	9140				
	Valore catastale	3.963,00				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				

MESOLA

1	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Località, via	MARTA		Nr. civico		
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare				
	Identificativo catastale	Foglio 22	particella	28	Sub.	1
	Rendita catastale	569,39				
	Consistenza catastale	10,5 vani				
	Valore catastale	59.785,95				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
2	Comune	MESOLA				
	Descrizione	AREA CORTILIVA				
	Quota possesso	100				
	Identificativo catastale:	Foglio 22	Mapp. 93			
	Superficie catastale mq	4.970				
	Valore catastale	1.624,69				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				

3	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA				
	Via MARTA	Nr. civico				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio 22	particella	28	Sub.	2
	Rendita catastale	89,86				
	Consistenza catastale mq.	30				
	Valore catastale	9.435,30				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
4	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Località, via	VIGNA DOSSONA Nr. Civico 4				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico				
	Identificativo catastale	Foglio 37	particella	12	Sub.	1
	Rendita catastale	271,14				
	Consistenza catastale	5 vani				
	Valore catastale	28.469,70				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
5	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA				
	Località, via	VIGNA DOSSONE Nr. Civico 4				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio 37	particella	12	Sub.	3
	Rendita catastale	73,59				
	Consistenza catastale mq.	57				
	Valore catastale	7.726,95				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
6	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE				
	Via USIGNOLI	Nr. Civico 17				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico				
	Identificativo catastale	Foglio 39	particella	25	Sub.	1
	Rendita catastale	516,46				
	Consistenza catastale	8 vani				
	Valore catastale	54.228,30				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				
7	Comune	MESOLA				
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA				
	Località, via	USIGNOLI Nr. Civico 7				
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Identificativo catastale	Foglio 39	particella	25	Sub.	2
	Rendita catastale	28,41				
	Consistenza catastale mq.	22				
	Valore catastale	2.983,05				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				

8	Comune	MESOLA					
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE					
	Località, via	MARZURA		Nr. Civico 9			
	Quota di proprietà	100,00					
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico					
	Identificativo catastale	Foglio 53		particella	97	Sub.	1
	Rendita catastale	379,60					
	Consistenza catastale	7 vani					
	Valore catastale	39.858,00					
	Condizione giuridica	DISPONIBILE					
9	Comune	MESOLA					
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA					
	Località, via	MARZURA		Nr. Civico 9			
	Quota di proprietà	100,00					
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse					
	Identificativo catastale	Foglio 53		particella	97	Sub.	2
	Rendita catastale	20,66					
	Consistenza catastale mq.	16					
	Valore catastale	2.169,30					
	Condizione giuridica	DISPONIBILE					
10	Comune	MESOLA					
	Descrizione	TERRENO					
	Quota possesso	100					
	Identificativo catastale:	Foglio 35	Mapp.		196	197	199
	Superficie catastale mq	2611					
	Valore catastale	84,38					
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE					
11	Comune	MESOLA					
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO DOSSONE					
	Località, via	DOSSONE		Nr. civico			
	Quota di proprietà	100,00					
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi					
	Identificativo catastale	Foglio 21		particella	99		
	Rendita catastale	118,79					
	Consistenza catastale mq.	46					
	Valore catastale	12.472,43					
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE					
12	Comune	MESOLA					
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE					
	Località, via	GELOSIA		Nr. Civico 2			
	Quota di proprietà	100,00					
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare					
	Identificativo catastale	Foglio 44		particella	144	Sub.	1
	Rendita catastale	302,13					
	Consistenza catastale	6,5 vani					
	Valore catastale	31.723,65					
	Condizione giuridica	DISPONIBILE					
13	Comune	MESOLA					
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA					
	Via	GELOSIA		Nr. Civico 2			
	Quota di proprietà	100,00					
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse					
	Identificativo catastale	Foglio 44		particella	144	Sub.	2

	Rendita catastale	16,78		
	Consistenza catastale mq.	13		
	Valore catastale	1.761,90		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		
14	Comune	MESOLA		
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE		
	Località, via	CORTE GUARNERI, VIA SACCHE		Nr. Civico 6
	Quota di proprietà	100,00		
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare		
	Identificativo catastale	Foglio 45 particella 393		Sub. 1
	Rendita catastale	244,03		
	Consistenza catastale	4,5 vani		
	Valore catastale	25.623,00		
	Condizione giuridica	DISPONIBILE		
15	Comune	MESOLA		
	Descrizione	FABBRICATO RURALE BALANZETTA		
	Località, via			
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	FRD FABBRICATO RURALE DIRUTO		
	Identificativo catastale	Foglio 62 particella 14		
	Valore catastale	0,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
16	Comune	MESOLA		
	Descrizione	TERRENO		
	Località, via			
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	INCOLTO PRODUTTIVO		
	Identificativo catastale	Foglio 62 particella 96		
	Superficie catastale mq	630		
	Valore catastale	24,75		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
17	Comune	MESOLA		
	Descrizione	TERRENO		
	Quota possesso	100		
	Identificativo catastale:	Foglio 16 Mapp. 994		
		Foglio 46 Mapp. 644		
		Foglio 50 Mapp. 115		
	Superficie catastale mq	2651		
	Valore catastale	288,75		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
18	Comune	MESOLA		
	Descrizione	FABBRICATO		
	Quota possesso	100		
	Identificativo catastale:	Foglio 16 Mapp. 1326 sub. 2		
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico		
	Consistenza catastale	10,5 vani		
	Valore catastale	85.409,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
19	Descrizione	AUTORIMESSA		
	Quota possesso	100		

Identificativo catastale: Foglio **16** Mapp. **1326** sub. **3**
Categoria catastale C/6 Autorimesse
Superficie catastale mq 16
Valore catastale **5.900,00**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

20 Descrizione **MAGAZZINO**
Quota possesso 100
Identificativo catastale: Foglio **16** Mapp. **1326** sub. **4**
Categoria catastale C/2 Magazzini e depositi
Superficie catastale mq 19
Valore catastale **5.151,00**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

21 Comune **MESOLA**
Descrizione **Terreno**
Quota possesso
Identificativo catastale: Foglio **59** Mapp. **43**
Superficie catastale mq 1340
Valore catastale **0,00**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

OSTELLATO

1 Comune **OSTELLATO**
Descrizione **AREA CORTE CASTELLO**
Quota possesso 100
Identificativo catastale: Foglio **45** Mapp. **594**
Superficie catastale mq 20.685
Valore catastale **26.403,00**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

2 Comune **OSTELLATO**
Descrizione **RELITTO AREA CAVALIERI**
Quota possesso 100
Identificativo catastale: Foglio **29** Mapp. **500**
Superficie catastale mq 20
Valore catastale **0,94**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

3 Comune **OSTELLATO**
Descrizione **Terreno**
Quota possesso 100
Identificativo catastale: Foglio **71** Mapp. **195**
Superficie catastale mq 7.570
Valore catastale **00,00**
Condizione giuridica **DISPONIBILE**

4 Comune **OSTELLATO**
Descrizione **fabbricato rurale**
Località Via Cavallara, 176
Quota possesso 100
Identificativo catastale: Foglio **71** Mapp. **99**
Superficie catastale mq 2520
Valore catastale **0,00**
Condizione giuridica **DISPONIBILE**

5	Comune	OSTELLATO			
	Descrizione	VILLA TASSONI			
	Località ,via	GARIBALDI			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	BCNC bene comune non censibile			
	Identificativo catastale	Foglio 29	Mapp. 1038		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
6	Comune	OSTELLATO			
	Descrizione	VILLA TASSONI			
	Località ,via	GARIBALDI 94			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	B/4 Uffici Pubblici			
	Identificativo catastale	Foglio 29	Mapp. 112	Sub 1	
	Rendita Catastale	2.663,68			
	Valore Inventario	391.560,40			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
7	Comune	OSTELLATO			
	Descrizione	VILLA TASSONI			
	Località ,via	GARIBALDI 94			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Foglio 29	Mapp. 112	Sub 2	
	Rendita Catastale	862,48			
	Valore Inventario	90.560,00			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
8	Comune	OSTELLATO			
	Descrizione	VILLA TASSONI			
	Località ,via	GARIBALDI			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	BCNC bene comune non censibile			
	Identificativo catastale	Foglio 29	Mapp. 592		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
9	Comune	OSTELLATO			
	Descrizione	CABINA DI DECOMPRESSIONE GAS METANO			
	Località ,via	STRADA STATALE			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	D/7 Fabbricati per attività industriale			
	Identificativo catastale	Foglio 25	Mapp. 181		
	Rendita Catastale	204			
	Valore Inventario	10.710,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			

PORTOMAGGIORE

1	Comune	PORTOMAGGIORE			
	Descrizione	AREA			
	Località ,via				
	Quota di proprietà	100			
	Identificativo catastale	Foglio	148	particella	33
	Superficie catastale mq	85			
	Valore catastale	3,75			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
2	Comune	PORTOMAGGIORE			

Descrizione	TERRENO RELITTO AZ. BRAGLIA
Quota possesso	100
Identificativo catastale:	Foglio 113 Mapp. 82
Valore catastale	66,57
Condizione giuridica	INDISPONIBILE

3	Comune	PORTOMAGGIORE
	Descrizione	TERRENO RELITTO Strada GOBBIA
	Quota possesso	100
	Identificativo catastale:	Foglio 97 Mapp. 123
	Superficie catastale mq	280
	Valore catastale	547,50
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

VALORE TOTALE Provincia di Ferrara € 1.163.200,44

PROVINCIA DI FORLI' - CESENA

BAGNO DI ROMAGNA

- 1** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
Descrizione U.I. **FABBR. MONTE LE CORTI**
Località, Via CARESTE Nr. civico
Quota di proprietà 100,00
Categoria catastale **F/2** Fabbricato Inagibile
Identificativo catastale Foglio **2** particella **28** Sub. **2**
Consistenza catastale vani 2
Valore catastale **0,00**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 2** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
Descrizione U.I. **TERRENO INCOLTO**
Località, Via CARESTE Nr. civico
Quota di proprietà 100,00
Categoria catastale incolto
Identificativo catastale Foglio **2** particella **29**
Consistenza catastale mq 53
Valore catastale **3,75**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 3** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
Descrizione U.I. **Rudere PIAN DI MEGLIO DI SOTTO**
Località, Via CARESTE Nr. civico
Quota di proprietà 100,00
Categoria catastale **FRD** Fabbricato rurale diruto
Identificativo catastale Foglio **12** Mapp. **116**
Consistenza catastale mq 00
Valore catastale **0,00**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 4** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
Descrizione U.I. **TERRENO BOSCHI SPONTANEI INCOLTI**
Località, Via
Quota di proprietà 100,00
Identificativo catastale Fg. **12** Mapp. **75**
Superficie catastale mq 580
Valore catastale **3,00**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**
- 5** Comune **BAGNO DI ROMAGNA**
Descrizione **Case Vacanze TRAPISA di Sotto**
Località, Via STRABATENZA
Quota proprietà **100**
Categoria catastale **A/4** Abitazione tipo popolare
Identificativo catastale Fg. **88** Mapp. **196** Sub. **1**
Rendita catastale 622,61
Consistenza catastale 13,5 vani
Valore catastale **104.598,40**
Condizione giuridica **DEMANIALE**

6	Comune	BAGNO DI ROMAGNA
	Descrizione	FABBRICATO RURALE - TRAPISA di Sopra
	Quota proprietà	100
	Categoria catastale	A/4 Abitazione di tipo popolare
	Identificativo catastale	Fg. 88 Mapp. 100 Sub 1, 2,
	Rendita catastale	507,32
	Consistenza catastale	11 vani
	Valore catastale	53.269,00
	Condizione giuridica	DEMANIALE
7	Comune	BAGNO DI ROMAGNA
	Descrizione	FABBRICATO RURALE - TRAPISA di Sopra
	Quota proprietà	100
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	Fg. 88 Mapp. 100 Sub 3,4
	Valore catastale	00,00
	Condizione giuridica	DEMANIALE
8	Comune	BAGNO DI ROMAGNA
	Descrizione	BOSCHI E TERRENI INCOLTI
	Quota proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. 51 Mapp. 180
	Superficie mq	320
	Valore catastale	23,25
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
9	Comune	BAGNO DI ROMAGNA
	Descrizione	BOSCHI E TERRENI INCOLTI
	Quota proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. 10 Mapp. 50
	Superficie mq	4.480
	Valore catastale	108,75
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
10	Comune	BAGNO DI ROMAGNA
	Descrizione	FABBR. PRATOLINO RURALE
	Quota proprietà	100
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	Fg. 43 Mapp. 77 Sub. 1
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

FORLI'

1	Comune	FORLI	
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u>	Nr. 254
	Descrizione -	<u>MERCATO AVICOLO</u>	
		Piano T	
	Categoria catastale	D/1 Opifici	
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 4	
	Rendita catastale	291,80	
	Valore catastale	15.319,50	
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE	
2	Comune	FORLI	
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u>	Nr. 254

	Descrizione -	<u>MERCATO AVICOLO</u> Piano T-1		
	Categoria catastale	D/8 Fabbricati per attività commerciali		
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 5		
	Rendita catastale	7.540,27		
	Valore catastale	395.864,50		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
3	Comune	FORLI		
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 254		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u> Piano T		
	Categoria catastale	D/8 Fabbricati per attività commerciali		
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 6		
	Rendita catastale	4.699,76		
	Valore catastale	246.737,50		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
4	Comune	FORLI		
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 254		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u> Piano T		
	Categoria catastale	C/1 Negozi e botteghe		
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 8		
	Rendita catastale	793,90		
	Superficie catastale mq	42		
	Valore catastale	28.342,23		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
5	Comune	FORLI		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u> cod. 2496 Piano T		
	Località, via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 254		
	Categoria	C/1 Negozi e botteghe		
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 10		
	Rendita catastale	3.496,93		
	Superficie catastale mq	185		
	Valore catastale	124.840,40		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
6	Comune	FORLI		
	Località, via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 254		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u> Piano T		
	Categoria catastale	C/1 Negozi e botteghe		
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 12		
	Rendita catastale	1.682,31		
	Superficie catastale mq	89		
	Valore catastale	60.058,11		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
7	Comune	FORLI		
	Località, via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 254		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u> Piano T		
	Categoria	C/1 Negozi e botteghe		
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 17 Sub. 13		
	Rendita catastale	1.001,82		
	Superficie catastale mq	53		
	Valore catastale	35.764,97		

	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
8	Comune	FORLI		
	Località, via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 254		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u>		
		Piano T-1		
	Categoria catastale	C/1 Negozi e botteghe		
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp.17 Sub. 14		
	Rendita catastale	3.969,49		
	Superficie catastale mq	210		
	Valore catastale	141.710,79		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
9	Comune	FORLI		
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u>		
		Piano 1		
	Categoria	D/1 Opifici		
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 490 Sub. 1		
	Rendita catastale	22.692,00		
	Valore catastale	1.191.330,00		
	Cond. giuridica	INDISPONIBILE		
10	Comune	FORLI		
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u>		
	Categoria catastale	F/1 Area urbana		
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 490 Sub. 7		
	Valore catastale	1.500.000,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
11	Comune	FORLI		
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u>		
		Piano T		
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico		
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 490 Sub. 3		
	Rendita catastale	506,13		
	Consistenza catastale	7 vani		
	Valore catastale	53.143,65		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
12	Comune	FORLI		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u>		
	Località, via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264		
		Piano T-1		
	Categoria catastale	A/3 Abitazione di tipo economico		
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 490 Sub. 4		
	Rendita catastale	542,28		
	Consistenza catastale	7,5 vani		
	Valore catastale	56.939,40		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
13	Comune	FORLI		
	Descrizione	<u>MERCATO AVICOLO</u>		
	Località, via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u> Nr. 256-264		
		Piano T		
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse		
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 490 Sub. 5		
	Rendita catastale	106,60		

	Superficie catastale mq	24
	Valore catastale	11.193,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
14	Comune	FORLI
	Località, Via	<u>VIALE RISORGIMENTO</u>
	Descrizione	AREA URBANA MERCATO AVICOLO
	Categoria	F/1 Area urbana
	Identificativo catastale	Fg. 219 Mapp. 2352
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
15	Comune	FORLI
	Descrizione	UFFICI EX ARIS ABITAZIONE CUSTODE CENTRO ALLEVAMENTO FAGIANI ITTICO
	Località, Via	Bagnolo Via Santuario n. 6
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	D/1 Opifici
	Identificativo catastale	Fg. 152 Mapp. 4 e 93
	Rendita catastale	29.887,36
	Valore catastale	1.569.086,40
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
16	Comune	FORLI
	Descrizione	Strada
	Località, Via	Bagnolo
	Quota di proprietà	1/2 comproprietà
	Identificativo catastale	Fg. 152 Mapp. 50
	Consistenza catastale mq	132
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
17	Comune	FORLI
	Descrizione	Strada
	Località, Via	Bagnolo
	Quota di proprietà	1/3 comproprietà
	Identificativo catastale	Fg. 152 Mapp. 53
	Consistenza catastale mq	1345
	Valore catastale	1.227,19
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
18	Comune	FORLI
	Descrizione	Terreni
	Località, Via	Bagnolo
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. 152 Mapp. 54
	Superficie catastale mq	1967
	Valore catastale	4.971,60
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

GALEATA

1	Comune	GALEATA
	Descrizione	MAGAZZINO FABBRIC. CALDINO
	Località, Via	LOC. CALDINO
	Quota proprietà	100
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e Depositi
	Identificativo catastale	Fg. 14 particella 81
	Rendita catastale	732,85

	Superficie catastale mq	165		
	Valore catastale	76.949,50		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
2	Comune	GALEATA		
	Descrizione	FABBR.RURALE		
	Località, Via	LOC. VALCASELLE		
	Quota proprietà	100		
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi		
	Identificativo catastale	Fg. 15 particella	151	Sub. 1
	Rendita catastale	546,31		
	Superficie catastale mq	123		
	Valore catastale	57.363,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
3	Comune	GALEATA		
	Descrizione	FABBRICATO RURALE CALBANA		
	Località, Via			
	Quota proprietà	100		
	Identificativo catastale	Fg. 14 particella	30	
	Superficie catastale mq	97		
	Valore catastale	0,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
4	Comune	GALEATA		
	Descrizione	FABBRICATO RURALE CALBANA		
	Località, Via			
	Quota proprietà	100		
	Categoria catastale	FR Fabbricato rurale		
	Identificativo catastale	Fg. 24 particella	69	
	Valore catastale	0,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
5	Comune	GALEATA		
	Descrizione	FABBRICATO FRONTINA		
	Località, Via			
		Piano T-1		
	Quota proprietà	100		
	Categoria catastale	F/1 Fabbricato inagibile		
	Identificativo catastale	Fg. 26 particella	27	
	Valore catastale	0,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
6	Comune	GALEATA		
	Descrizione	FABBR. CA'DI SOTTO		
	Località, Via	CA'DI SOTTO		
	Quota proprietà	100		
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico		
	Identificativo catastale	Fg. 17 particella	4	
	Rendita catastale	526,79		
	Consistenza catastale	8,5 vani		
	Valore catastale	55.313,00		
	Condizione giuridica	DEMANIALE		

PORTICO E SAN BENEDETTO

1	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Valore catastale Condizione giuridica	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO D/10 Fabbricati per attività agricola Fg. 14 Mapp. 51 Sub. 1 408,00 21.420,00 INDISPONIBILE
2	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Valore catastale Condizione giuridica	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO D/10 Fabbricati per attività agricola Fg. 14 Mapp. 51 Sub. 2 224,00 11.720,00 INDISPONIBILE
3	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Valore catastale Condizione giuridica	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO D/10 Fabbricati per attività agricola Fg. 14 Mapp. 51 Sub. 3 50,00 2.625,00 INDISPONIBILE
4	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO BCNC bene comune non censibile Fg. 14 Mapp. 51 Sub. 4
5	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO BCNC bene comune non censibile Fg. 14 Mapp. 52 Sub. 1
6	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO A/4 Abitazione tipo popolare Fg. 14 Mapp. 52 Sub. 2 445,44 7,5 vani 74.833,60 INDISPONIBILE
7	Comune Descrizione Località, Via Categoria catastale Identificativo Catastale Rendita catastale Consistenza catastale mq.	PORTICO E SAN BENEDETTO FABBRICATI AGRICOLI Loc. CAMPO DEL FANGO C/2 Magazzini e depositi Fg. 14 Mapp. 52 Sub. 3 340,14 89

Valore catastale	57.144,00
Condizione giuridica	INDISPONIBILE

8 Comune **PORTICO E SAN BENEDETTO**
 Descrizione **FABBRICATI AGRICOLI**
 Località, Via Loc. CAMPO DEL FANGO
 Categoria catastale **D/7** Fabbricati per attività Industriale
 Identificativo Catastale Fg. **14** Mapp. **52** Sub. **4**
 Rendita catastale **57,60**
 Valore catastale **3.628,80**
 Condizione giuridica INDISPONIBILE

PREMILCUORE

1 Comune **PREMILCUORE**
 Descrizione **FABBRICATO TRACOLLINA**
 Località ,via FIUMICELLO
 PianoT-1
 Quota di proprietà 100
 Categoria catastale **B/1** Collegi e convitti
 Identificativo catastale Fg. **102** Mapp. **6** sub. **2**
 Rendita catastale **1.410,08**
 Valore catastale **207.281,20**
 Condizione giuridica INDISPONIBILE

2 Comune **PREMILCUORE**
 Descrizione **FABBRICATO TRACOLLINA**
 Località ,via TRACOLLINA
 Quota di proprietà 100
 Categoria catastale **F/2** Fabbricato inagibile
 Identificativo catastale Fg. **102** Mapp. **6** Sub. **3**
 Valore catastale **0,00**
 Condizione. giuridica INDISPONIBILE

3 Comune **PREMILCUORE**
 Descrizione **FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE**
 Località ,via Via PIAN PRETI
 Quota di proprietà 100
 Categoria catastale **A/3** Abitazione tipo economico
 Identificativo catastale Fg. **33** Mapp. **544** Sub. **1 e 2**
 Rendita catastale 312,46
 Consistenza catastale 5,5 vani
 Valore catastale **32.808,00**
 Condizione giuridica INDISPONIBILE

4 Comune **PREMILCUORE**
 Descrizione **FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE**
 Località ,via Via PIAN PRETI
 Quota di proprietà 100
 Piano T-1
 Categoria catastale **A/3** Abitazione tipo economico
 Identificativo catastale Fg. **33** Mapp. **544** Sub. **3**
 Rendita catastale 340,86
 Consistenza catastale 6 vani
 Valore catastale **35.790,00**
 Condizione. giuridica INDISPONIBILE

5 Comune **PREMILCUORE**

	Descrizione	FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE
	Località ,via	Via PIAN PRETI
	Quota di proprietà	100
		Piano T-1
	Categoria catastale	D/10 Fabbricato per attività agricola
	Identificativo catastale	Fg. 33 Mapp. 544 Sub. 4
	Rendita catastale	1.250,00
	Valore catastale	65.625,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
6	Comune	PREMILCUORE
	Descrizione	FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE
	Località ,via	Via PIAN PRETI
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	D/10 Fabbricato per attività agricola
	Identificativo catastale	Fg. 33 Mapp. 544 Sub. 5
	Rendita catastale	378,00
	Valore catastale	19.845,00
	Condizione. giuridica	INDISPONIBILE
7	Comune	PREMILCUORE
	Descrizione	FABBRICATO PIAN PRETI FIENILE
	Località ,via	Via PIAN PRETI
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	Fg. 33 Mapp. 544 Sub. 6
	Valore catastale	00,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
8	Comune	PREMILCUORE
	Descrizione	MEZZA CASA SAN CIPRIANO
	Località ,via	PIAN PRETI
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare
	Identificativo catastale	Fg. 33 Mapp. 547
	Rendita catastale	154,94
	Consistenza catastale	2,5 vani
	Valore catastale	16.269,00
	Condizione Giuridica	INDISPONIBILE
9	Comune	PREMILCUORE
	Descrizione	FABBRICATO BISERNO
	Località, Via	STRADA COMUNALE MONTALTO
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	Fg. 36 Mapp. 12
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
10	Comune	PREMILCUORE
	Descrizione	FABBRICATO BISERNO
	Località, Via	STRADA COMUNALE MONTALTO
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	Fg. 36 Mapp. 15
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
11	Comune	PREMILCUORE
	Descrizione	FABBRICATO VILLA BARGI

	Località, Via	CASSETTA VILLA BARGI
	Quota di proprietà	PIANO T-1 100
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico
	Identificativo catastale	Fg. 24 Mapp. 138
	Rendita catastale	426,08
	Consistenza catastale	7,5 vani
	Valore catastale	44.738,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
12	Comune	PREMILCUORE
	Descrizione	Fienile VILLA BARGI
	Località, Via	CASSETTA VILLA BARGI
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	C/2
	Identificativo catastale	Fg. 24 Mapp. 133 Sub. 1
	Rendita catastale	459,03
	Valore catastale	48.198,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
13	Comune	PREMILCUORE
	Descrizione	TERRENI CASSETTA VILLA BARGI
	Località, Via	CASSETTA VILLA BARGI
	Superficie Totale	186.175
	Identificativo catastale	Fg. 24 Mapp. 42, 54, 76, 97, 99, 100, 102, 106, 111, 112, 113, 114, 115, 132; Fg. 37 Mapp. 24;
	Valore catastale	10.980,75
	Condizione. giuridica	INDISPONIBILE
14	Comune	PREMILCUORE
	Descrizione	FABBRICATO VASUMINE
	Località, Via.	VASUMINE
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	FRD Fabbricato rurale diruto
	Identificativo catastale	Fg. 50 Mapp. 75
	Superficie catastale mq	00
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

SANTA SOFIA

1	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione I.	RIFUGIO CASONE DELLA BURRAIA SCI CUB STIA
	Località, via	LOC. BURRAIA Nr. civico
	Quota di proprietà	100,00
		Piano T-1
	Categoria catastale	B/1 Collegi e convitti
	Identificativo catastale	Foglio 109 particella 20 Sub. 2
	Rendita catastale	1.065,34
	Valore catastale	111.860,70
	Condizione giuridica	DEMANIALE
2	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione I.	RIFUGIO CASONE DELLA BURRAIA SCI CUB STIA
	Località, via	LOC. BURRAIA Nr. civico
	Quota di proprietà	100,00
		Piano T-1

	Categoria catastale	B/1 Collegi e convitti			
	Identificativo catastale	Foglio	109	particella	20 Sub. 3
	Rendita catastale	283,53			
	Valore catastale	29.770,70			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
3	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione	PERTINENZA CASA VACANZE SCI CLUB STIA (terreno)			
	Località, via				
	Quota possesso	100			
	Identificativo catastale:	Foglio	109	Mapp.	19
	Superficie catastale mq	330			
	Valore catastale	79,50 -			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
4	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI			
	Località, Via	NUOVA		Nr. civico	5
		Piano S1			
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e Depositi			
	Identificativo catastale	Foglio	56	particella	179 Sub. 19
	Rendita catastale	115,32			
	Superficie catastale mq	29			
	Valore catastale	12.108,60			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
5	Comune	SANTA SOFIA			
	Codice inventario	40043077			
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI			
	Località, Via	NUOVA		Nr. Civico	5
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile			
	Identificativo catastale	Foglio	56	particella	179 Sub. 14
	Rendita catastale	464,81			
	Consistenza catastale	6 vani			
	Valore catastale	48.805,10			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
6	Comune	SANTA SOFIA			
	SANTA SOFIA	Codice inventario 40043077			
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI			
	Località, Via	NUOVA			
		Piano S2			
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Foglio	56	particella	179 Sub. 24
	Rendita catastale	143,16			
	Superficie catastale mq	36			
	Valore catastale	15.031,80			
	Condizione giuridica	DEMANIALE			
7	Comune	SANTA SOFIA			
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI			
	Località, Via	NUOVA			
	Quota di proprietà	100,00			
		Piano S2			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Foglio	56	particella	179 Sub. 23
	Rendita catastale	75,56			

	Superficie catastale mq	19				
	Valore catastale	7.933,80				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				
8	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE PALAZZO ZANETTI				
	Località, Via	NUOVA		Nr. civico		3
	Quota di proprietà	100,00				
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile				
	Identificativo catastale	Foglio 56 particella	179	Sub.	17	
	Consistenza catastale	6 vani				
	Rendita catastale	464,81				
	Valore catastale	48.805,10				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				
9	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI				
	Località, Via	NUOVA				
	Quota di proprietà	100,00				
		Piano S2				
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio 56 particella	179	Sub.	18	
	Rendita catastale	75,56				
	Consistenza catastale mq	19				
	Valore catastale	7.933,80				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				
10	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI				
	Località, Via	NUOVA				
	Quota di proprietà	100,00				
		Piano S1- S2				
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio 56 particella	179	Sub.	22	
	Rendita catastale	63,63				
	Superficie catastale mq	16				
	Valore catastale	6.681,20				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				
11	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO SEMINTERRATO PALAZZO ZANETTI				
	Località, Via	NUOVA				
	Quota di proprietà	100,00				
		Piano S1 - S2				
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio 56 particella	179	Sub.	25	
	Rendita catastale	55,67				
	Superficie catastale mq	14				
	Valore catastale	5.845,40				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				
12	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione	TERRENO "ABITAZIONI VIA NUOVA"				
	Località, Via					
	Quota possesso	100				
	Identificativo catastale:	Foglio 56 Mapp. 171				
	Superficie catastale mq	4.860				
	Valore catastale	188,25				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				

13	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione	<u>ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE</u>	Piano			1
	Località ,via	LOC. CORNIOLO				
	Quota di proprietà	100				
		Piano 1				
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare				
	Identificativo catastale	Fg. 57	Mapp. 248	Sub. 6		
	Rendita catastale	340,86				
	Consistenza catastale	5,5 vani				
	Valore catastale	35.790,46				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
14	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione	<u>ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE</u>				
	Località ,via	LOC. CORNIOLO				
		Piano 1				
	Quota di proprietà	100				
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare				
	Identificativo catastale	Fg. 57	Mapp. 248	Sub. 7		
	Rendita catastale	278,89				
	Consistenza catastale	4,5 vani				
	Valore catastale	29.283,50				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
15	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione	<u>ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE</u>				
	Località ,via	LOC. CORNIOLO				
	Quota di proprietà	100				
		Piano 1				
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare				
	Identificativo catastale	Fg. 57	Mapp. 248	Sub. 8		
	Consistenza catastale	5 vani				
	Valore catastale	32.536,40				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
16	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione	<u>ABITAZIONE DEL CENTRO AZIENDALE</u>				
	Località ,via	LOC. CORNIOLO				
	Quota di proprietà	100				
		Piano T				
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse				
	Identificativo catastale	Fg. 57	Mapp. 248	Sub. 1		
	Rendita catastale	301,66				
	Superficie catastale mq	99				
	Valore catastale	31.674,30				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
17	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione	<u>FALEGNAMERIA,CENTRO AZIENDALE</u>				
	Località ,via	LOC.CORNIOLO				
	Quota di proprietà	100				
		Piano S-PT				
	Categoria catastale	D/7 Fabbricato per attività industriali				
	Identificativo catastale	Fg. 57	Mapp. 248	Sub. 2		
	Rendita catastale	2.740,32				
	Valore catastale	143.866,80				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				

18	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione	<u>STALLA BOVINI,CENTRO AZIENDALE</u>				
	Località ,via	LOC.CORNILOLO				
	Quota di proprietà	100				
		Piano T-1				
	Categoria catastale	D/7 Fabbricato per attività industriali				
	Identificativo catastale	Fg. 57 Mapp. 248	Sub.			3
	Rendita catastale	2.840,00				
	Valore catastale	149.100,00				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
19	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione	<u>PORCILAIA CENTRO AZIENDALE</u>				
	Località ,via	LOC. CORNILOLO				
	Quota di proprietà	100				
		Piano S-T				
	Categoria catastale	D/7 Fabbricati per attività industriali				
	Identificativo catastale	Fg. 57 Mapp. 248	Sub.			4
	Rendita catastale	569,14				
	Valore catastale	29.879,85				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
20	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione	<u>STALLA CAVALLI CENTRO AZIENDALE</u>				
	Località ,via	LOC. CORNILOLO				
	Quota di proprietà	100				
		Piano PT-1				
	Categoria catastale	D/7 Fabr. per attività industriali				
	Identificativo catastale	Fg. 57 Mapp. 248	Sub.			5
	Rendita catastale	542,28				
	Valore catastale	28.469,70				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
21	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione	RUDERE RONCATELLO				
	Località, Via	SPESCIA				
	Quota di proprietà	100				
	Categoria catastale	FRD Fabbricato rurale diruto				
	Identificativo catastale	Fg. 2 Mapp. 48				
	Consistenza catastale mq	290				
	Valore catastale	0,00				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
22	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione	ABITAZIONE VALLICELLA				
	Località, Via	VIA VALLICELLA, 97				
	Quota di proprietà	100				
		Piano T-1-SOTT				
	Categoria catastale	A/4 Abitazione tipo popolare				
	Identificativo catastale	Fg. 2 Mapp. 243				
	Rendita catastale	340,24				
	Consistenza catastale	9 vani				
	Valore catastale	35.725,00				
	Condizione giuridica	DEMANIALE				
23	Comune	SANTA SOFIA				
	Descrizione	FABBRICATO INAGIBILE				

	Località, Via	LOC: VALLICELLA
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	Fg. 2 Mapp. 113 Sub. 2
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	DEMANIALE
24	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	FABBRICATO
	Località, Via	LOC: VALLICELLA
	Quota di proprietà	100
		Piano T
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi
	Identificativo catastale	Fg. 2 Mapp. 113 Sub. 3
	Rendita catastale	87,49
	Superficie catastale mq	22
	Valore catastale	9.186,45
	Condizione giuridica	DEMANIALE
25	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	FABBR. DIACOLI
	Località, Via	CAMPOSONALDO
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	FR Fabbricato rurale
	Identificativo catastale	Fg. 12 Mapp. 14
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
26	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	VIVAIO MARCELLO
	Località, Via	BERLETA
	Quota di proprietà	100
	Categoria catastale	FR Fabbricato rurale
	Identificativo catastale	Fg. 63 Mapp. 116
	Valore catastale	0,00
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
27	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	Ex VIVAIO MARCELLO
	Località, Via	BERLETA
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. 63 Mapp. 114
	Superficie catastale mq	5280
	Valore catastale	1.406,25
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
28	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	Ex VIVAIO MARCELLO
	Località, Via	BERLETA
	Quota di proprietà	100
	Identificativo catastale	Fg. 63 Mapp. 115
	Superficie catastale mq	13110
	Valore catastale	2.856,75
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE
29	Comune	SANTA SOFIA
	Descrizione	EX VIVAIO MARCELLO
	Località, Via	LOC.BERLETA

Quota di proprietà 100
Identificativo catastale Fg. **63** Mapp. **117**
Superficie catastale mq **790**
Valore catastale **22,50**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

30 Comune **SANTA SOFIA**
Descrizione **EX VIVAIO MARCELLO**
Località, Via **LOC. BERLETA**
Quota di proprietà 100
Identificativo catastale Fg. **63** Mapp. **63**
Superficie catastale mq **3.110**
Valore catastale **678,00**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

SARSINA

1 Comune **SARSINA**
Descrizione **FABBR. MONTALTO**
Località ,via **BADIA DI MONTALTO**
Piano **T**
Quota di proprietà 100
Categoria catastale **F/2** Fabbricato inagibile
Identificativo catastale Fg. **16** Mapp. **78**
Rendita catastale **00,00**
Consistenza catastale **0**
Valore catastale **00,00**
Condizione giuridica **DEMANIALE**

2 Comune **SARSINA**
Descrizione **FABBR. SABBIONE**
Località ,via **LOC. SERRAGLIO**
Quota di proprietà 100
Categoria catastale **F/2** Fabbricato inagibile
Identificativo catastale Fg. **36** particella **52**
Valore catastale **00,00**
Condizione. giuridica **INDISPONIBILE**

3 Comune **SARSINA**
Descrizione **FABBR. MANDRIOLI**
Località ,via **LOC. SERRAGLIO**
Quota di proprietà 100
Categoria catastale **F/2** Fabbricato inagibile
Identificativo catastale Fg. **34** Mapp. **66**
Valore catastale **00,00**
Condizione giuridica **INDISPONIBILE**

VERGHERETO

1 Comune **VERGHERETO**
Descrizione U.I. **ABITAZIONE PIANTREBBIO**
Località, Via **VIA PIANTREBBIO** Nr. civico **115**
Quota di proprietà 100,00
Categoria catastale **A/4** Abitazione tipo popolare
Identificativo catastale Foglio **100** particella **113** Sub. **1**

	Rendita catastale	280,95			
	Consistenza catastale	8 vani			
	Valore catastale	29.500,02			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
2	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione U.I.	AUTORIMESSA PIANTREBBIO			
	Località, Via	VIA PIANTREBBIO	Nr. civico		115
	Quota di proprietà	100,00			
	Categoria catastale	C/6 Autorimesse			
	Identificativo catastale	Foglio 100	particella 113	Sub.	2
	Rendita catastale	43,18			
	Superficie catastale mq	20			
	Valore catastale	4.533,46			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
3	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBRICARO RURALE CAMPO DEL RICCIO			
	Località ,via	CAMPO DEL RICCIO			
		PIANO T-1			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	FRD Fabbricato rurale diruto			
	Identificativo catastale	Foglio 39	particella 174		
	Superficie catastale mq	00			
	Valore catastale	0,00			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
4	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	PODERE TAVOLICCI E CAPANNE			
	Quota possesso	100			
	Superficie catastale mq	981.536			
	Valore catastale	79.191,35			
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE			
	Identificativo catastale:	Fig. 14 Mapp. 29-37-38-46-47-60-85-98-99-100 103-104-116-130-131 161-190-214-216-217 228-336-337-348 -352			
		Fig. 15 Mapp. 3-5-6-8-10-18-21-23-26-27-30-32-35-36-37-38-39- 40-41-43-44-45-46-47-48-49-51-54-55-56- 57-61-62-65-66-69-70-71-73-80-81-82-84-85-86-87-88-91-92-93-94-107-108-163-164-168-169-171-172-173-174-175-176-182-183-191-194-195-196-197- 198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-209-210-212-214-215-221-222-223-225-226-227-228-229-230-236-237-238-244-247-248-259-260-261-283-285-286-287-288-289-290-314-315-316- 320-326-344			
		Fig. 20 Mapp. 45-58			
		Fig. 22 Mapp. 17-18--23--27-32-33-34-36-37-38-40-41-57-60-63-265-266-27 6-279 - 284-285-302-303-304-327-331-364-365-407-408-409-413-414 -415			
		Fig. 23 Mapp. 2-3-5-8-9-16-24-25-35-36-40-53-58-95-96-97-106-109-122-123-124-125			
		Fig. 39 Mapp. 21-30-112-113-114-127-138-139-153-165-173-175			
		Fig. 48 Mapp. 29-47-198-199-201-202			
		Fig. 58 Mapp. 3-18-38-57-59-74-75-103-104-128-137-138-158-161			
5	Comune	VERGHERETO			
	Descrizione	FABBRICATO LE LASTRE			
	Località ,via	LOC. LE LASTRE			
		Piano S-T			
	Quota di proprietà	100			
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi			
	Identificativo catastale	Fg. 93	Mapp. 205	Sub.	3
	Rendita catastale	232,92			
	Consistenza catastale mq	110			

	Valore catastale	24.456,60		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
6	Comune	VERGHERETO		
	Descrizione	FABBRIC. FIENILE LE LASTRE Piano T		
	Località ,via	LOC. LE LASTRE		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi		
	Identificativo catastale	Fg. 93 Mapp. 204		
	Rendita catastale	29,64		
	Consistenza catastale mq	19		
	Valore catastale	3.112,20		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
7	Comune	VERGHERETO		
	Descrizione	FABBR. MALAGAMBA Piano T		
	Località ,via	LOC. MALAGAMBA		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile		
	Identificativo catastale	Fg. 40 Mapp. 43		
	Valore catastale	0,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
8	Comune	VERGHERETO		
	Descrizione	FABBR. INAGIBILE VALOGNA Piano S1		
	Località ,via	LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile		
	Identificativo catastale	Fg. 66 Mapp. 321 Sub. 5		
	Rendita catastale	00,00		
	Valore catastale	00,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
9	Comune	VERGHERETO		
	Descrizione	FABBRICATO VALOGNA Piano T -1		
	Località ,via	LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	B/1 Collegi e convitti		
	Identificativo catastale	Fg. 66 Mapp. 321 Sub. 6=		
	Superficie catastale mq	303		
	Rendita catastale	372,35		
	Valore catastale	54.735,80		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
10	Comune	VERGHERETO		
	Descrizione	FABBR. MAGAZZINO VALOGNA Piano T-1		
	Località ,via	LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi		
	Identificativo catastale	Fg. 66 Mapp. 321 Sub. 7		
	Rendita catastale	240,46		
	Consistenza catastale mq	97		
	Valore catastale	25.248,00		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
11	Comune	VERGHERETO		
	Descrizione	FABBR. MAGAZZINO VALOGNA Piano S1		
	Località ,via	LOC. VALOGNA, VIA TIBERINA		
	Quota di proprietà	100		
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi		

	Identificativo catastale	Fg.	66	Mapp.	321	Sub.	8
	Rendita catastale		165,16				
	Superficie catastale mq		78				
	Valore catastale		17.341,80				
	Condizione giuridica		INDISPONIBILE				
12	Comune		VERGHERETO				
	Descrizione		<u>Terreni BIANCARDA,</u>				
	Località ,via						
	Quota di proprietà		100				
	Identificativo catastale	Fg.	43	Mapp.	40		
	Superficie catastale mq		4.350				
	Valore catastale		737,25				
	Condizione giuridica		INDISPONIBILE				
13	Comune		VERGHERETO				
	Descrizione		<u>Terreni BIANCARDA,</u>				
	Località ,via						
	Quota di proprietà		100				
	Identificativo catastale	Fg.	43	Mapp.	41		
	Superficie catastale mq		4.470				
	Valore catastale		757,50				
	Condizione giuridica		INDISPONIBILE				
14	Comune		VERGHERETO				
	Descrizione		<u>Terreni SASSONI,</u>				
	Località ,via		<u>MOIA</u>				
	Quota di proprietà		100				
	Identificativo catastale	Fg.	55	Mapp.	13		
	Superficie catastale mq		16.820				
	Valore catastale		2.036,25				
	Condizione giuridica		INDISPONIBILE				
15	Comune		VERGHERETO				
	Descrizione		<u>Terreni SASSONI,</u>				
	Località ,via		<u>MOIA</u>				
	Quota di proprietà		100				
	Identificativo catastale	Fg.	55	Mapp.	29		
	Superficie catastale mq		2.840				
	Valore catastale		82,50				
	Condizione giuridica		INDISPONIBILE				
16	Comune		VERGHERETO				
	Descrizione		<u>Terreni PIANELLO,</u>				
	Località ,via						
	Quota di proprietà		100				
	Identificativo catastale	Fg.	53	Mapp.	26 e 63		
	Superficie catastale mq		15.110				
	Valore catastale		4.024,00				
	Condizione giuridica		INDISPONIBILE				

VALORE TOTALE Provincia di Forlì - Cesena € 7.508.343,72

PROVINCIA DI MODENA

CARPI

1	Comune	CARPI				
	Descrizione U.I.	CENTRALE TERMICA, ELETTRICA (comune all'edificio Via Brunete 3)				
	Via	PONENTE angolo BRUNETE Nr. Civico				
		PIANO T				
	Quota di proprietà	70,00				
	Identificativo catastale	Foglio 115	particella	17	Sub.	1
	Categoria catastale	D/1 Opifici				
	Valore catastale	28.632,37				
	Condizione giuridica	DISPONIBILE				

PIEVEPELAGO

1	Comune	PIEVEPELAGO				
	Descrizione U.I.	TERRENI FORESTA PIEVEPELAGO				
	Via					
	Quota di proprietà	100				
	Identificativo catastale	Foglio 73	particella	41		
	Superficie catastale mq	1452				
	Valore catastale	70,50				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
2	Comune	PIEVEPELAGO				
	Descrizione U.I.	TERRENI FORESTA PIEVEPELAGO				
	Via					
	Quota di proprietà	100				
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Identificativo catastale	Foglio 73	particella	45		
	Superficie catastale mq	12				
	Rendita catastale	35,95				
	Valore catastale	3.775,00				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
3	Comune	PIEVEPELAGO				
	Descrizione U.I.	TERRENI FORESTA PIEVEPELAGO				
	Via					
	Quota di proprietà	100				
	Identificativo catastale	Foglio 73	particella	46		
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi				
	Rendita catastale	38,94				
	Superficie catastale mq	13				
	Valore catastale	4.089,00				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				
4	Comune	PIEVEPELAGO				
	Descrizione U.I.	TERRENI FORESTA PIEVEPELAGO				
	Via					
	Quota di proprietà	100				
	Categoria catastale	E/9 Altri EDIFICI particolari				
	Identificativo catastale	Foglio 73	particella	47		
	Rendita catastale	18,00				
	Valore catastale	642,00				
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE				

SERRAMAZZONI

1	Comune	SERRAMAZZONI
	Descrizione U.I.	EX COLONIA 'MONTANA'
	Via	MONFESTINO FRAZ. MONFESTINO Nr. civico 1500-1502-1504 PIANO S1 - T -1
	Quota di proprietà	100,00
	Identificativo catastale	Foglio 54 particella 103 -104-105
	Categoria catastale	B/2 Case cura ed ospedali
	Rendita catastale	12.265,88
	Valore catastale	1.803.083,80
	Condizione giuridica	DEMANIALE

VALORE TOTALE Provincia di Modena € 1.840.292,67

PROVINCIA DI PARMA

BEDONIA

1	Comune	BEDONIA
	Descrizione	TERRENO con DEPURATORE
	Località, via.	BORIO
	Identificativo catastale	Foglio 138 Mapp. 298
	Consistenza catastale mq	5.736
	Valore catastale	1.388,44
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

PARMA

1	Comune	PARMA
	Descrizione	Uffici
	Via	P.ZZA MATTEOTTI (VIA I MAGGIO) Nr. Civico 9 PIANO T
	Categoria catastale	A/10 Uffici, studi privati
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 1
	Rendita catastale	3.358,26
	Consistenza catastale	8,5 vani
	Valore catastale	176.308,65
	Condizione giuridica	DISPONIBILE

2	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 in comunione
	Quota di proprietà	PIANO IV
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 11
	Rendita catastale	448,28
	Consistenza catastale	4 vani
	Valore catastale	47.069,40
	Condizione giuridica	DISPONIBILE

3	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 PIANO V
	Quota di proprietà	in comunione
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 13
	Rendita catastale	364,88
	Consistenza catastale	4,5 vani
	Valore catastale	38.312,40
	Condizione giuridica	DISPONIBILE

4	Comune	PARMA
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 PIANO V
	Quota di proprietà	in comunione
	Categoria catastale	A/2 Abitazioni tipo civile
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 150 Sub. 14
	Rendita catastale	324,33
	Consistenza catastale	4 vani
	Valore catastale	34.054,65

	Condizione giuridica	DISPONIBILE	
5	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	PARMA UFFICI PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 PIANO 1 in comunione A/10 Uffici, studi privati Foglio 31 particella 150 Sub. 16 6.414,39 12 vani 336.755,48 DISPONIBILE	
6	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	PARMA ABITAZIONE PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 PIANO T – S1 in comunione A/2 Abitazioni tipo civile Foglio 31 particella 150 Sub. 29 1.077,33 I 7 vani 113.119,65 DISPONIBILE	
7	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	PARMA ABITAZIONE (sede centro sportivo) PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 PIANO T – S1 in comunione A/2 Abitazioni tipo civile Foglio 31 particella 150 Sub. 30 728,46 6,5 vani 76.488,30 DISPONIBILE	
8	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita catastale Consistenza catastale Valore catastale Condizione giuridica	PARMA ABITAZIONE PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 PIANO T in comunione A/2 Abitazioni tipo civile Foglio 31 particella 150 Sub. 31 364,88 VANI 4,5 38.312,40 DISPONIBILE	
9	Comune Descrizione U.I. Via Quota di proprietà Categoria catastale Identificativo catastale Rendita catastale Consistenza catastale	PARMA AUTORIMESSA PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 9 in comunione PIANO S1 C/6 Autorimesse Foglio 31 particella 616 Sub. 1 46,48 MQ 12	

	Valore catastale	4.880,40	
	Condizione giuridica	DISPONIBILE	
10	Comune	PARMA	
	Descrizione U.I.	ESERCIZIO COMMERCIALE, V. MATTEOTTI 1	
	Via	PIAZZA MATTEOTTI Nr. Civico 1	
	Quota di proprietà	in comunione	
		PIANO T –S1	
	Categoria catastale	C/1 Negozi e botteghe	
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 167	Sub. 1
	Rendita catastale	3.445,80	
	Superficie catastale mq	139	
	Valore catastale	123.015,06	
	Condizione giuridica	DISPONIBILE	
11	Comune	PARMA	
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE VIA GULLI 13	
	Via	TOMMASO GULLI	Nr. Civico 13
	Quota di proprietà	100,00	
		PIANO 2 –S1	
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico	
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 167	Sub. 5
	Rendita catastale	557,77	
	Consistenza catastale	6 vani	
	Valore catastale	58.565,85	
	Condizione giuridica	DISPONIBILE	
12	Comune	PARMA	
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE VIA GULLI 13	
	Via	TOMMASO GULLI	Nr. Civico 13
	Quota di proprietà	100,00	
		PIANO V	
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico	
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 167	Sub. 12
	Rendita catastale	179,73	
	Consistenza catastale	VANI 3	
	Valore catastale	18.871,65	
	Condizione giuridica	DISPONIBILE	
13	Comune	PARMA	
	Descrizione U.I.	ABITAZIONE VIA GULLI 13	
	Via	TOMMASO GULLI	Nr. Civico 13
	Quota di proprietà	100,00	
		PIANO 1 – S1	
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economico	
	Identificativo catastale	Foglio 31 particella 167	Sub. 14
	Rendita catastale	557,77	
	Consistenza catastale	6 vani	
	Valore catastale	58.565,85	
	Condizione giuridica	DISPONIBILE	

VALORE TOTALE Provincia di Parma € 1.125.708,18

PROVINCIA DI RAVENNA

BRISIGHELLA

- | | | |
|----------|--|---|
| 1 | Comune
Descrizione U.I.
Località, via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | BRISIGHELLA
FABBRICATO Corneto di Sotto
Corneto
100,00
FRD Fabbricato Diruto
Foglio 167 Mapp. 57
0,00
INDISPONIBILE |
| 2 | Comune
Descrizione U.I.
Località, via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | BRISIGHELLA
Porzione FABBRICATO Corneto di Sotto
Corneto
100,00
FR Fabbricato Rurale
Foglio 167 Mapp. 58 Sub. 1
0,00
INDISPONIBILE |
| 3 | Comune
Descrizione
Quota possesso
Identificativo catastale:
Superficie catastale mq
Valore catastale
Condizione giuridica | BRISIGHELLA
FORESTA ALTO SENIO
100
Foglio 167 Mapp. 50
1.500
362,81
INDISPONIBILE |

CASOLA VALSENIO

- | | | |
|----------|--|---|
| 1 | Comune
Descrizione U.I.
Via
Quota di proprietà

Categoria catastale
Identificativo catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | CASOLA VALSENIO
FABBRICATO RURALE
VAL GEMIGLIA
100,00
Piano T -1 -2
F/2 Fabbricato inagibile
Foglio 83 Mapp. 86 Sub. 1
00,00
INDISPONIBILE |
| 2 | Comune
Descrizione U.I.
Via
Quota di proprietà
Identificativo catastale
Consistenza catastale
Valore catastale
Condizione giuridica | CASOLA VALSENIO
TERRENO FORESTA ALTO SENIO

100,00
Foglio 37 Mapp. 65, 85 e 86
14210
4.120,50
INDISPONIBILE |

CERVIA

- | | | |
|----------|--|--|
| 1 | Comune
Descrizione U.I.
Località, via
Quota di proprietà
Categoria catastale
Identificativo catastale | CERVIA
EX-COLONIA "VARESINA" (edificio storico)
MILANO MARITTIMA, MATTEOTTI Nr. Civico 109
100,00
B/1 Collegi e convitti
Foglio 15 particella 1170 Sub 2 |
|----------|--|--|

Rendita catastale	44.955,74
Valore catastale	4.720.353,00
Condizione giuridica	DEMANIALE

RAVENNA

1	Comune	RAVENNA		
	Descrizione U.I.	DANCING		
	Via	V.LE DELLE NAZIONI		Nr. civico 180
	Quota di proprietà	100,00		
	Identificativo catastale	Foglio 4 particella	1028	Sub. 1
	Categoria catastale	D/3 Teatri ,cinematografi		
	Rendita catastale	6.868,88		
	Consistenza catastale			
	Valore catastale	360.616,20		
2	Comune	RAVENNA		
	Descrizione	SERBATOIO ACQUEDOTTO		
	Località ,via	LOC. SANT'ALBERTO		
	Quota di proprietà	100		
	Identificativo catastale	Foglio 73 particella	98	
	Categoria catastale	C/2 Magazzini e depositi		
	Rendita catastale	43,69		
	Superficie catastale mq	18		
	Valore catastale	7.339,20		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		
3	Comune	RAVENNA		
	Descrizione	TERRENO CON SERBATOI ACQUED.		
	Quota possesso	100		
	Identificativo catastale:	Foglio 113 Mapp. 114, 117, 129, 180, 208		
	Superficie catastale mq	450		
	Valore catastale	344,25		
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE		

VALORE TOTALE Provincia di Ravenna € 5.093.135,96

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

GATTATICO

1	Comune	GATTATICO
	Descrizione U.I.	TERRENO RELITTO Acque e Canale SPELTA
	Via	
	Quota di proprietà	100,00
	Identificativo catastale	Foglio 17 particella 525, 526 e 527 18 particella 378, 373, 374, 375, 376, 377, 510 e 514
	Consistenza catastale mq	2.588
	Valore catastale	00,00
	Condizione giuridica	DEMANIALE

REGGIO EMILIA

1	Comune	REGGIO EMILIA
	Descrizione U.I.	MAGAZZINO FRIGORIFERO ABITAZIONE CUSTODE
	Via	VIA F.LLI MANFREDI Nr. civico 59
	Quota di proprietà	100,00
		PIANO T - 1
	Categoria catastale	A/3 Abitazione tipo economiche
	Identificativo catastale	Foglio 92 particella 62 Sub. 2
	Rendita catastale	322,79
	Consistenza catastale	5 vani
	Valore catastale	33.893,00
	Condizione giuridica	DISPONIBILE

2	Comune	REGGIO EMILIA
	Descrizione U.I.	FABBRICATO INDUSTRIALE
	Via	VIA F.LLI MANFREDI Nr. civico 59
	Quota di proprietà	100,00
		PIANO T - 1 - 2 - 3
	Categoria catastale	D/1 Opifici
	Identificativo catastale	Foglio 92 particella 62
	Rendita catastale	73.110,00
	Valore catastale	3.838.275,00
	Condizione giuridica	DISPONIBILE

RUBIERA

1	Comune	RUBIERA
	Descrizione U.I.	CENTRO IDRAULICO CANALE CARPI
	Via	STRADA CHIUSA, 155
		PIANO T
	Quota di proprietà	100,00
	Categoria catastale	F/2 Fabbricato inagibile
	Identificativo catastale	Foglio 27 particella 72 Sub. 1
	Rendita catastale	00,00
	Consistenza catastale mq	0
	Valore catastale	00,00
	Condizione giuridica	DEMANIALE
2.	Comune	RUBIERA
	Descrizione U.I.	TERRENO CANALE CARPI
	Via	STRADA CHIUSA, 155
	Quota di proprietà	100,00
	Categoria catastale	Seminativo arborato

Identificativo catastale	Foglio	27	particella	71
Consistenza catastale mq	6.681			
Valore catastale	5.823,00			
Condizione giuridica	DEMANIALE			

VALORE TOTALE Provincia di Reggio Emilia € 3.877.991,00

PROVINCIA DI RIMINI

CASTELDELICI

1	Comune	CASTELDELICI
	Descrizione	TERRENO PODERE TAVOLICCI E CAPANNE
	Quota possesso	100
	Identificativo catastale:	Foglio 6 Mapp. 181
	Superficie catastale mq	6.508
	Valore catastale	535,65
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

SANT'AGATA FELTRIA

1	Comune	SANT'AGATA FELTRIA
	Descrizione	TERRENI PODERE TAVOLICCI E CAPANNE
	Quota possesso	100
	Superficie catastale mq	81.450
	Valore catastale	7.971,75
	Identificativo catastale:	Foglio 39 Mapp. 137-139-145-146-147 Foglio 51 Mapp. 26-27-45-46-48-90-92-95
	Condizione giuridica	INDISPONIBILE

VALORE TOTALE Provincia di RIMINI € 8.507,40

REGIONE EMILIA-ROMAGNA

Atti amministrativi

GIUNTA REGIONALE

Onelio Pignatti, Direttore generale della DIREZIONE GENERALE CENTRALE RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO esprime, ai sensi dell'art. 37, quarto comma, della L.R. n. 43/2001 e della deliberazione della Giunta Regionale n. 2416/2008 e s.m.i., parere di regolarità amministrativa in merito all'atto con numero di proposta GPG/2014/1756

data 09/10/2014

IN FEDE

Onelio Pignatti

omissis

L'assessore Segretario: Peri Alfredo

Il Responsabile del Servizio
Segreteria e AA.GG. della Giunta
Affari Generali della Presidenza
Pari Opportunita'